

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 18 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1985 | ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΩΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 18

ΝΟΜΟΣ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 1515

Ρυθμιστικό σχέδιο και πρόγραμμα προστασίας περιβάλλοντος της ευρύτερης περιοχής της Αθήνας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Κυρούμεν και εκδίδομεν τον κατωτέρω υπό της Βουλής ψηφισθέντα νόμον:

Άρθρο 1.

Ορισμός και περιεχόμενο του ρυθμιστικού σχεδίου.

1. Ρυθμιστικό σχέδιο ειδικά της ευρύτερης περιοχής της Αθήνας (Ρ.Σ.Α.) είναι το σύνολο των στόχων, των κατευθύνσεων, των προγραμμάτων και των μέτρων που προβλέπονται από το νόμο αυτόν ως αναγκαία για τη χωροταξική και πολεοδομική οργάνωση της στα πλαίσια των πενταετών προγραμμάτων οικονομικής και κοινωνικής ανάπτυξης. Ευρύτερη περιοχή Αθήνας για την εφαρμογή του νόμου αυτού είναι η περιοχή του νομού Αττικής και η Μακρόνησος, εκτός από τα Κύθηρα.

2. Το Ρ.Σ.Α. αποβλέπει στο σχεδιασμό και προγραμματισμό της ευρύτερης περιοχής της Αθήνας μέσα στα πλαίσια της εθνικής χωροταξικής πολιτικής, στη χωροταξική δομή και οργάνωση της σε επίπεδο περιφέρειας, στη χωροταξική διάρθρωση των τομέων παραγωγής, του συστήματος μεταφορών, της λοιπής τεχνικής υποδομής και του κοινωνικού εξοπλισμού καθώς και στην πολιτική γης και κατοικίας, στη λήψη μέτρων και στο σχεδιασμό για τη χωροταξική και τη νέα πολεοδομική δομή της πρωτεύουσας καθώς και στο σχεδιασμό περιοχών ή ζωνών ειδικού ενδιαφέροντος ή ειδικών προβλημάτων, στη λήψη μέτρων, όρων και περιορισμών για την εξασφάλιση της προστασίας του περιβάλλοντος, στο συντονισμό των προγραμμάτων και των μελετών που έχουν σχέση με το Ρ.Σ.Α. και που εκπονούνται από όλους τους άλλους φορείς, προκειμένου να εξασφαλίζεται η εφαρμογή τους κατά τις διατάξεις του παρόντος και στον καθορισμό των απαιτούμενων για την εφαρμογή τους παρεμβάσεων, των προτεραιοτήτων πραγματοποίησης και χρηματοδότησης καθώς και των θεσμικών, οικονομικών και διοικητικών μέτρων που πρέπει να ληφθούν.

Άρθρο 2.

Πρόγραμμα προστασίας περιβάλλοντος Αθήνας.

Το πρόγραμμα προστασίας περιβάλλοντος, ειδικότερα, περιλαμβάνει τα μέτρα και τις κατευθύνσεις για την αναβάθμιση και προστασία του φυσικού και ανθρωπογενούς περιβάλλοντος της ευρύτερης περιοχής της Αθήνας και ιδίως, μέσα στα πλαίσια των κείμενων διατάξεων, μέτρα για:

α) Την οικολογική ανασυγκρότηση της Αθήνας, την προστασία της γεωργικής γης, των δασών, των υγροτόπων και των άλλων στοιχείων του φυσικού περιβάλλοντος.

β) Την προστασία του τοπίου, των ακτών και των ειδικών περιοχών φυσικού κάλλους.

γ) Την προστασία της ιστορικής και πολιτιστικής κληρονομιάς.

δ) Τον περιορισμό της ρύπανσης από κάθε πηγή και ιδίως την αντιμετώπιση της ατμοσφαιρικής ρύπανσης, της ρύπανσης του εδάφους και των νερών και της ηχορύπανσης.

ε) Την αναβάθμιση ιδιαίτερα υποβαθμισμένων περιοχών.

Άρθρο 3.

Στόχοι και κατευθύνσεις.

1. Οι γενικότεροι στόχοι, που καθορίζονται για την ευρύτερη περιοχή της Αθήνας, είναι οι ακόλουθοι:

α) Η ανάδειξη της ιστορικής φυσιογνωμίας της Αθήνας και η αναβάθμιση της κεντρικής περιοχής της.

β) Η βελτίωση της ποιότητας ζωής για όλους τους κατοίκους της και η προστασία του φυσικού περιβάλλοντος.

γ) Η εξισορρόπηση των κοινωνικών ανισοτήτων από περιοχή σε περιοχή.

δ) Η διεύρυνση των επιλογών κατοικίας και εργασίας, αναψυχής και ψυχαγωγίας σε κάθε περιοχή της πρωτεύουσας.

ε) Η ποιοτική αναβάθμιση κάθε γειτονιάς και η προστασία των περιοχών κατοικίας από οχληρές λειτουργίες και χρήσεις.

2. Οι ειδικότεροι στόχοι που καθορίζονται για την εξέλιξη της ευρύτερης περιοχής της Αθήνας σε σχέση με το εθνικό επίπεδο είναι οι ακόλουθοι:

α) Σταθεροποίηση του πληθυσμού της ευρύτερης περιοχής της Αθήνας με απώτερη προοπτική τη μείωσή του.

β) Ανάσχεση της διόγκωσης των οικονομικών δραστηριοτήτων στην πρωτεύουσα με λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων για αναπροσανατολισμό των δημόσιων και ιδιωτικών επενδύσεων στην περιφέρεια της Χώρας κατά προτεραιότητα.

γ) Ανάδειξη της ευρύτερης περιοχής της Αθήνας ως εθνικού κέντρου επιτελικών λειτουργιών διακυβέρνησης, με αποκέντρωση προς την περιφέρεια της Χώρας των υπηρεσιών που δεν είναι επιτελικού επιπέδου ή δεν εξυπηρετούν την ίδια την ευρύτερη περιοχή της Αθήνας.

3. Οι ειδικότεροι στόχοι και κατευθύνσεις που καθορίζονται για την εξέλιξη της ίδιας της ευρύτερης περιοχής της Αθήνας είναι οι ακόλουθοι:

α) Η ανάδειξη και προστασία των ιστορικών στοιχείων και η οικολογική ανασυγκρότηση, ανάδειξη και προστασία του

αττικού τοπίου, των ορεινών όγκων, των τοπίων φυσικού κάλλους και των ακτών.

β) Η μείωση της ρύπανσης του περιβάλλοντος για να εξασφαλισθεί η επιθυμητή ποιότητα των φυσικών αποδεκτών, με λήψη μέτρων που αφορούν τις κάθε είδους πηγές εκπομπής ρύπων, με κατασκευή απαραίτητων έργων υποδομής, παροχή κινήτρων, επιβολή τελών και διοικητικών ποινών.

γ) Η βελτίωση του περιβάλλοντος και της ποιότητας ζωής με βελτίωση της λειτουργίας της πόλης, ανακατανομή λειτουργιών και δραστηριοτήτων, ενίσχυση του συστήματος μαζικών μεταφορών, απομάκρυνση οχληρών εγκαταστάσεων και λειτουργιών από τις περιοχές κατοικίας.

δ) Η οικονομική ανασυγκρότηση της ευρύτερης περιοχής της Αθήνας με ενίσχυση του πρωτογενούς τομέα, εκσυγχρονισμό των μεταποιητικών δραστηριοτήτων, σχετική ενίσχυση της βιοτεχνίας και ελαφράς βιομηχανίας, με περιβαλλοντικά κριτήρια και ανάσχεση, έλεγχο και εκσυγχρονισμό του τριτογενούς τομέα.

ε) Η άμβλυνση των ανισοτήτων στην κατανομή του κοινωνικού εξοπλισμού και στην ποιότητα του οικιστικού και φυσικού περιβάλλοντος με ανακατανομή χρήσεων, λειτουργιών και επενδύσεων προς όφελος κυρίως των δυτικών και των λοιπών υποβαθμισμένων περιοχών.

στ) Ο σχεδιασμός και προγραμματισμός της πολεοδομικής και οικιστικής ανάπτυξης με εφαρμογή κοινωνικής πολιτικής κατοικίας και γης και επεκτάσεις του σχεδίου πόλεως στις διαμορφωμένες περιοχές αυθαιρέτων με στόχο την αναβάθμισή τους και την ενσωμάτωσή τους στον πολεοδομικό ιστό.

ζ) Η διαφύλαξη της πρωτεύουσας από θεομηνίες και ο απρόσκοπτος εφοδιασμός της με λήψη των αναγκαίων μέτρων για αντιπλημμυρική και αντισεισμική προστασία, εξοπλισμό της με τα απαραίτητα δίκτυα υποδομής και ανάπτυξη των τοπικών δυνατοτήτων παραγωγής ειδών διατροφής.

4. Οι ειδικότεροι στόχοι και κατευθύνσεις για τη χωροταξική οργάνωση της ευρύτερης περιοχής της Αθήνας και τη νέα πολεοδομική δομή της είναι οι ακόλουθοι:

α) Η θεώρηση της ευρύτερης περιοχής της Αθήνας, όπως αυτή ορίζεται στα διαγράμματα του άρθρου 15, ως αυτοτελούς χωροταξικής ενότητας της Χώρας που μπορεί να υποδιαιρείται σε χωροταξικές υποενότητες έτσι ώστε να επιτυγχάνεται:

—Αξιοποίηση των παραγωγικών δυνατοτήτων κάθε υποενότητας με βάση τα συγκριτικά της πλεονεκτήματα και ειδικότερα πλήρη αξιοποίηση των ιδιαίτερων δυνατοτήτων του ανθρώπινου δυναμικού της, των φυσικών και των πλουτοπαραγωγικών της πόρων.

—Ισόρροπη κατανομή των κεντρικών λειτουργιών που καλύπτουν τις ανάγκες κάθε υποενότητας με σκοπό να λειτουργεί με σχετική αυτάρκεια.

β) Η ανασυγκρότηση του αστικού ιστού με την ανάσχεση της εξάπλωσης και την εξυγίανση της πόλης, τη δημιουργία πολυκεντρικής δομής, τον έλεγχο χρήσεων γης καθώς και των πυκνοτήτων, την ανασυγκρότηση της γειτονιάς καθώς και την αναβάθμιση και αποσυμφόρηση της κεντρικής περιοχής της Αθήνας και του Πειραιά με έμφαση στη διατήρηση και ανάδειξη του ιστορικού τους χαρακτήρα.

γ) Η ανακατανομή βασικών χρήσεων και λειτουργιών.

δ) Η βελτίωση και οργάνωση ενιαίου συστήματος μεταφορών με λειτουργική διασύνδεση όλων των μέσων μεταφοράς.

ε) Ο προγραμματισμός ποιοτικών παρεμβάσεων μεγάλης κλίμακας.

Άρθρο 4.

Εφαρμογή ρυθμιστικού σχεδίου και προγράμματος προστασίας περιβάλλοντος.

1. Το Ρ.Σ.Α. και το πρόγραμμα προστασίας περιβάλλοντος πραγματοποιούνται με τα μέτρα του παραρτήματος και τα διαγράμματα (άρθρο 15). Τα διαγράμματα αυτά είναι:

α) Το διάγραμμα 1: «Ρυθμιστικό σχέδιο της ευρύτερης περιοχής της Αθήνας» (1Α Ηπειρωτικό Τμήμα — 1Β Νησιωτικό Τμήμα).

β) Το διάγραμμα 2: «Οικιστική οργάνωση».

γ) Το διάγραμμα 3: «Κεντρική περιοχή Αθήνας».

δ) Το διάγραμμα 4: «Κεντρική περιοχή Πειραιά».

Οικισμοί προ του έτους 1923 ή οικισμοί με εγκεκριμένο σχέδιο που ενδεχόμενα δεν σημειώνονται στα πιο πάνω διαγράμματα δεν θίγονται από τις ρυθμίσεις του παρόντος νόμου.

2. Όλες οι δημόσιες υπηρεσίες και οι φορείς του δημόσιου τομέα υποχρεούνται να προσαρμόζουν τα προγράμματά τους που αφορούν την ευρύτερη περιοχή της Αθήνας με το ρυθμιστικό σχέδιο και το πρόγραμμα προστασίας περιβάλλοντος.

3. Με π. δ/τα, που εκδίδονται με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος και του κατά περίπτωση αρμόδιου υπουργού, συμπληρώνονται, προσαρμόζονται, εξειδικεύονται, διευκρινίζονται και τροποποιούνται μερικά το ρυθμιστικό σχέδιο και το πρόγραμμα προστασίας περιβάλλοντος όπως εξειδικεύονται στο παράρτημα και τα διαγράμματα χωρίς μεταβολή των στόχων και κατευθύνσεών τους. Τα πιο πάνω διατάγματα εκδίδονται ύστερα από γνώμη του συμβουλίου ρυθμιστικού σχεδίου, που προβλέπεται από το άρθρο 6.

Με απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος και του κατά περίπτωση συναρμόδιου υπουργού καθορίζεται κάθε άλλη σχετική λεπτομέρεια.

Άρθρο 5.

Σύσταση Οργανισμού ρυθμιστικού σχεδίου και προστασίας περιβάλλοντος Αθήνας.

1. Ιδρύεται Οργανισμός ρυθμιστικού σχεδίου και προστασίας περιβάλλοντος της ευρύτερης περιοχής της Αθήνας που ονομάζεται «Οργανισμός Αθήνας» και είναι νομικό πρόσωπο δημοσίου δικαίου.

2. Ο Οργανισμός εδρεύει στην Αθήνα και έχει πλήρη διοικητική και οικονομική αυτοτέλεια και εποπτεύεται από τον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

3. Έργο του Οργανισμού είναι η παρακολούθηση της εφαρμογής και η εξασφάλιση της πραγματοποίησης του ρυθμιστικού σχεδίου της ευρύτερης περιοχής της Αθήνας, η εκπόνηση των Γενικών Πολεοδομικών Σχεδίων (Γ.Π.Σ.) της ευρύτερης περιοχής της Αθήνας και η μέριμνα για την έγκρισή τους, η μέριμνα για την εναρμόνιση με το ρυθμιστικό σχέδιο και το πρόγραμμα προστασίας περιβάλλοντος των επιμέρους προγραμμάτων των οικείων φορέων, η παρακολούθηση της ποιότητας του περιβάλλοντος, η εκπόνηση προδιαγραφών περιβαλλοντικών μελετών και η μέριμνα για τη μελέτη και εφαρμογή μέτρων για την προστασία του περιβάλλοντος καθώς και ο έλεγχος έργων και δραστηριοτήτων με επιπτώσεις στο περιβάλλον.

4. Για την εκπόνηση και έγκριση των Γ.Π.Σ. της ευρύτερης περιοχής της Αθήνας τηρείται η διαδικασία που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33). Στην περίπτωση αυτή αντί της γνωμοδότησης του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος ή του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του νομού, κατά την παράγραφο 4 του ίδιου άρθρου 3, γνωμοδοτεί η Εκτελεστική Επιτροπή του Οργανισμού.

5. Για την εκπλήρωση του έργου του ο Οργανισμός μπορεί να συντάσσει τις απαιτούμενες μελέτες για τις εξειδικεύσεις του ρυθμιστικού σχεδίου και τα προγράμματα εφαρμογής του, μεριμνά για τη μερική τροποποίηση ή αναθεώρηση μέτρων που περιλαμβάνονται στο παράρτημα σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 4 και συντονίζει τις ενέργειες δημόσιων υπηρεσιών και όλων των φορέων του δημόσιου τομέα, των οποίων η δραστηριότητα επεκτείνεται στην ευρύτερη περιοχή της Αθήνας.

'Αρθρο 6.

Συμβούλιο ρυθμιστικού σχεδίου και προστασίας περιβάλλοντος Αθήνας.

1. Ως όργανο για την παρακολούθηση της πραγματοποίησης των στόχων του ρυθμιστικού σχεδίου και της προστασίας του περιβάλλοντος της Αθήνας συνιστάται στον Οργανισμό Αθήνας συμβούλιο ρυθμιστικού σχεδίου και προστασίας περιβάλλοντος της Αθήνας που απαρτίζεται από:

α) Τον πρόεδρο της κατά το επόμενο άρθρο εκτελεστικής επιτροπής.

β) Έναν εκπρόσωπο καθενός από τους Υπουργούς Εθνικής Οικονομίας, Εσωτερικών, Δημόσιων Έργων, Υγείας και Πρόνοιας, Γεωργίας, Πολιτισμού και Επιστημών, Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Φυσικών Πόρων, Συγκοινωνιών και Εμπορικής Ναυτιλίας.

γ) Δύο μέλη που ορίζονται με τους αναπληρωτές τους από το δημοτικό συμβούλιο του Δήμου Αθηναίων και ένα μέλος που ορίζεται με τον αναπληρωτή του από το δημοτικό συμβούλιο του Δήμου Πειραιά.

δ) Πέντε μέλη που ορίζονται με τους αναπληρωτές τους από τη διοικούσα επιτροπή της τοπικής ένωσης δήμων και κοινοτήτων νομού Αττικής, ένα από κάθε χωροταξική υποενότητα, όπως αυτές προβλέπονται στο διάγραμμα 1 του παραρτήματος.

ε) Πέντε μέλη που ορίζονται με τους αναπληρωτές τους από το νομαρχιακό συμβούλιο Αττικής, ένα από κάθε χωροταξική υποενότητα, όπως αυτές προβλέπονται στο διάγραμμα 1 του παραρτήματος.

στ) Έναν εκπρόσωπο καθενός από τους φορείς: Γεωτεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος, Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο Αθηνών, Οικονομικό Επιμελητήριο, Καλλιτεχνικό Επιμελητήριο, Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος, Ανώτατη Διοικούσα Επιτροπή Δημόσιων Υπαλλήλων, Γενική Συνομοσπονδία Εργατών Ελλάδος, Ένωση Ελλήνων Χημικών, Σύνδεσμο Βιομηχάνων Αττικής και Πειραιά, Γενική Συνομοσπονδία Επαγγελματιών Βιοτεχνών Ελλάδας και έναν εκπρόσωπο των εργαζομένων στον Οργανισμό.

2. Οι εκπρόσωποι των υπουργών ορίζονται με τους αναπληρωτές τους από τους οικείους υπουργούς και οι εκπρόσωποι των φορέων με τους αναπληρωτές τους από τις διοικήσεις τους. Το συμβούλιο έχει νόμιμη σύνθεση ακόμα και αν δεν οριστούν ορισμένα από τα παραπάνω μέλη, εφόσον τα μέλη αυτά δεν υποδειχθούν μέσα σε ένα μήνα από τότε που το αντίστοιχο υπουργείο ή φορέας έλαβε τη σχετική πρόσκληση. Το συμβούλιο συγκροτείται με κοινή απόφαση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας, Εσωτερικών, Δημόσιων Έργων και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

3. Η θητεία των μελών του συμβουλίου είναι τριετής που μπορεί να ανανεώνεται. Ανάκληση του διορισμού κατά τη διάρκεια της θητείας είναι πάντοτε δυνατή, με ανάλογη εφαρμογή της παραγράφου 2 του επόμενου άρθρου.

4. Οι αποζημιώσεις του προέδρου και των μελών του συμβουλίου καθορίζονται με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 18 του Ν. 1505/1984 (ΦΕΚ 194 Α).

5. Το συμβούλιο συνέρχεται τακτικά τουλάχιστον μια φορά το μήνα. Έκτακτα συνέρχεται είτε με πρόσκληση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, που διαβιβάζεται μέσω του προέδρου του, είτε ύστερα από αίτηση του ενός τρίτου τουλάχιστον των μελών του. Στις συνεδριάσεις του συμβουλίου μπορούν να μετέχουν χωρίς ψήφο τα μέλη της κατά το επόμενο άρθρο εκτελεστικής επιτροπής που δεν είναι μέλη του συμβουλίου. Ο πρόεδρος μπορεί να καλέσει τον προϊστάμενο ή οποιοδήποτε άλλο όργανο του Οργανισμού να παραστεί στη συνεδρίαση χωρίς ψήφο.

6. Το συμβούλιο παρακολουθεί την πορεία του έργου του Οργανισμού, υποβάλλει γνωμοδοτικές εκθέσεις για το έργο αυτό στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος και τις κοινοποιεί στην Εκτελεστική Επιτροπή. Συντάσσει γνωματεύσεις ή έγγραφες παρατηρήσεις για κάθε θέμα σχετικό με τους εν γένει σκοπούς και δραστηριότητες του Οργανισμού που τις κοινοποιεί στην Εκτελεστική Επιτροπή. Ειδικά το συμβούλιο συζητά σε ειδική συνεδρίαση την ετήσια έκθεση της εκτελεστικής επιτροπής που προβλέπεται στο άρθρο 10 παράγραφος 5, υποχρεωτικά μέσα σε δύο μήνες από την παραπομπή της. Η σχετική γνωμοδότηση του συμβουλίου κοινοποιείται σε όλα τα Υπουργεία και τους άλλους φορείς που εκπρόσωποί τους μετέχουν σ' αυτό.

7. Ειδικά για την έγκριση του ενιαίου προγράμματος, που προβλέπεται από το άρθρο 10 παράγραφος 2, το συμβούλιο αποτελείται από τους υπουργούς που αναφέρονται στην περίπτωση β της παραγράφου 1 του παρόντος άρθρου, το Δήμαρχο Αθηναίων, τους προέδρους της τοπικής ένωσης δήμων και κοινοτήτων και του νομαρχιακού συμβουλίου του νομού Αττικής και τους προέδρους των διοικητικών συμβουλίων ή διοικουσών επιτροπών των φορέων που αναφέρονται στην περίπτωση στ' της παραγράφου 1.

Στις σχετικές συνεδριάσεις του συμβουλίου συμμετέχει ως εισηγητής χωρίς ψήφο ο πρόεδρος της εκτελεστικής επιτροπής. Το συμβούλιο κατά την έγκριση μπορεί να προσαρμόζει ή να τροποποιεί το ενιαίο πρόγραμμα.

Η τελευταία παράγραφος του άρθρου αυτού εφαρμόζεται ανάλογα και στο συμβούλιο με τη σύνθεση της παραγράφου αυτής.

8. Με απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος ρυθμίζονται τα θέματα που αναφέρονται στην απαρτία του συμβουλίου, στην πλειοψηφία για τη λήψη των αποφάσεων, στην αναπλήρωση, στον τρόπο τήρησης των πρακτικών, στον τρόπο πρόσκλησης, στην ημερήσια διάταξη, στη γραμματειακή εξυπηρέτηση του συμβουλίου και της εκτελεστικής επιτροπής που προβλέπεται στο επόμενο άρθρο του νόμου αυτού και κάθε σχετική λεπτομέρεια.

'Αρθρο 7.

Εκτελεστική Επιτροπή.

1. Τον Οργανισμό διοικεί εκτελεστική επιτροπή που αποτελείται από:

α) Τον πρόεδρο και αντιπρόεδρο που είναι πρόσωπα με γνώσεις, πείρα και κύρος στα σχετικά θέματα.

β) Ένα από τα υπό στοιχείο γ' της παραγρ. 1 του προηγούμενου άρθρου μέλη του συμβουλίου, που ορίζεται από το δημοτικό συμβούλιο του Δήμου Αθηναίων.

γ) Ένα από τα υπό στοιχείο δ' της παραγρ. 1 του προηγούμενου άρθρου μέλη του συμβουλίου, που ορίζεται από τη διοικούσα επιτροπή της τοπικής ένωσης δήμων και κοινοτήτων του νομού Αττικής.

δ) Ένα από τα υπό στοιχείο ε' της παραγρ. 1 του προηγούμενου άρθρου μέλη του συμβουλίου που ορίζεται από το νομαρχιακό συμβούλιο του νομού Αττικής.

ε) Δύο μέλη, που είναι πρόσωπα με ειδικές γνώσεις και πείρα στα σχετικά θέματα.

2. Ο πρόεδρος, ο αντιπρόεδρος και τα μέλη της επιτροπής που αναφέρονται στην περίπτωση ε' της προηγούμενης παραγράφου ορίζονται από το Υπουργικό Συμβούλιο, ύστερα από πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, για τριετή θητεία, που μπορεί να ανανεώνεται. Ανάκληση κατά τη διάρκεια της θητείας είναι πάντα δυνατή. Η ανάκληση γίνεται ύστερα από πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος με απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου που ορίζει και τα νέα πρόσωπα για τον υπόλοιπο χρόνο της θητείας. Τα μέλη των περιπτώσεων β, γ, και δ της προηγούμενης παραγράφου ανακαλούνται κατά τη διάρκεια της θητείας τους ύστερα από πρόταση των αντίστοι-

χων φορέων που ορίζουν ταυτόχρονα και τα νέα μέλη για τον υπόλοιπο χρόνο της θητείας. Η συγκρότηση της εκτελεστικής επιτροπής γίνεται με απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος. Με την ίδια απόφαση ανατίθενται χρέη γραμματέα της επιτροπής σε υπάλληλο του Οργανισμού.

3. Η Επιτροπή έχει νόμιμη σύνθεση ακόμα και αν δεν διοριστούν τα μέλη των περιπτώσεων β, γ και δ της προηγούμενης παραγράφου, εφόσον δεν οριστούν μέσα σε δύο μήνες από τότε που έλαβε τη σχετική πρόσκληση ο οικείος φορέας.

4. Στον πρόεδρο, αντιπρόεδρο, τα μέλη και το γραμματέα της επιτροπής καταβάλλεται αποζημίωση για τη συμμετοχή τους σ' αυτή, που καθορίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 18 του Ν. 1505/1984 (ΦΕΚ 194 Α'). Ο πρόεδρος, αντιπρόεδρος και τα λοιπά μέλη της επιτροπής έχουν πλήρη απασχόληση στον Οργανισμό και αμείβονται πέρα από την αποζημίωση συμμετοχής τους σ' αυτήν ή στο συμβούλιο ρυθμιστικού σχεδίου. Η αμοιβή αυτή καθορίζεται με απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος και υπόκειται μόνο στους περιορισμούς του άρθρου 6 του Ν. 1256/1982 (ΦΕΚ 65).

5. Τα θέματα που αναφέρονται στον τρόπο τήρησης των πρακτικών, στις περιπτώσεις υποχρεωτικής σύγκλησης της επιτροπής, στον τρόπο πρόσκλησης, στην κατάρτιση της ημερήσιας διάταξης και στη συζήτηση θεμάτων που αναφέρονται σ' αυτή και γενικά στη λειτουργία της επιτροπής ρυθμίζονται με πράξη της που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

6. Με απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος καθορίζονται τα θέματα που αναφέρονται στην απαρτία της επιτροπής, στην πλειοψηφία για τη λήψη των αποφάσεων, στην αναπλήρωση και κάθε σχετική λεπτομέρεια.

7. Η επιτροπή:

α) Παρακολουθεί την ολοκλήρωση και εφαρμογή του ρυθμιστικού σχεδίου γενικά και των επιμέρους προγραμμάτων των οικείων φορέων, σύμφωνα με τη διαδικασία που προβλέπεται από το άρθρο 10.

β) Προτείνει τις προσαρμογές, συμπληρώσεις και εξειδικεύσεις του ρυθμιστικού σχεδίου σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 3 και γνωμοδοτεί για την έγκριση των γενικών πολεοδομικών σχεδίων της ευρύτερης περιοχής της Αθήνας.

γ) Γνωμοδοτεί για κάθε έργο μεγάλης κλίμακας τουλάχιστο Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου. Η γνώμη αυτή δίνεται από την επιτροπή μέσα σε 60 μέρες από τότε που περιέρχεται σ' αυτή σχετικό ερώτημα. Αν περάσει η προθεσμία αυτή άπρακτη, θεωρείται ότι έχει δοθεί η συναίνεση της επιτροπής. Αν ο υπεύθυνος για την πραγματοποίηση του έργου φορέας διαφωνεί με τη γνωμοδότηση της επιτροπής, το θέμα εισάγεται στο συμβούλιο του ρυθμιστικού, του οποίου η γνώμη είναι υποχρεωτική για το φορέα.

δ) Επιβλέπει τη μελέτη και εφαρμογή των μέτρων προστασίας του περιβάλλοντος που εκτελούνται από τον Οργανισμό της Αθήνας και παρακολουθεί τις αντίστοιχες μελέτες και την εφαρμογή μέτρων που εκτελούνται από άλλους φορείς.

ε) Εγκρίνει τις περιβαλλοντικές μελέτες της παραγράφου 9 του άρθρου 11.

στ) Επιβάλλει τις κυρώσεις της παραγράφου 1 του άρθρου 13 και εισηγείται για τις περιπτώσεις των παραγράφων 2 και 3 του άρθρου 13.

8. Η επιτροπή ασκεί τη διοίκηση και τη διαχείριση που σχετίζεται με τον Οργανισμό και το έργο του.

Η αρμοδιότητα αυτή για κατηγορίες πράξεων ή συγκεκριμένες πράξεις μπορεί να μεταβιβάζεται στον πρόεδρο ή τον αντιπρόεδρο ή ένα μέλος της επιτροπής ή τον προϊστάμενο ή άλλα όργανα του Οργανισμού. Η μεταβίβαση γίνεται ύστερα από πρόταση της επιτροπής με απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 8.

Πόροι - Διαχείριση.

1. Πόροι του Οργανισμού είναι:

α) Τακτική ετήσια κρατική επιχορήγηση, που εγγράφεται στον προϋπολογισμό του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος και αποδίδεται στον Οργανισμό με απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, όπως ειδικότερα ορίζεται σ' αυτή.

β) Έκτακτη ετήσια κρατική επιχορήγηση από τον προϋπολογισμό δημόσιων επενδύσεων που δεν μπορεί να είναι μικρότερη από το 2% των ποσών που διαθέτει ο προϋπολογισμός αυτός για προγράμματα και έργα στην περιοχή του ρυθμιστικού σχεδίου.

γ) Πρόσοδοι από εκμετάλλευση περιουσιακών στοιχείων, από επιχορηγήσεις ελληνικών και ξένων οργανισμών και από δωρεές ή κληρονομιές.

δ) Πρόσοδοι από πρόστιμα και τέλη που επιβάλλονται από τον Οργανισμό στους ρυπαίνοντες το περιβάλλον.

ε) Κάθε άλλο έσοδο από οποιαδήποτε αιτία.

2. Οι πόροι του Οργανισμού διατίθενται για τις δαπάνες λειτουργίας του και για τη μερική ή ολική χρηματοδότηση μελετών, προγραμμάτων, έργων ή άλλων δραστηριοτήτων δημόσιων φορέων, της τοπικής αυτοδιοίκησης ή άλλων φορέων με αποκλειστικό σκοπό την εφαρμογή του ρυθμιστικού σχεδίου και την προστασία του περιβάλλοντος της πρωτεύουσας.

3. Οι δαπάνες για την εκπλήρωση του σκοπού του Οργανισμού πραγματοποιούνται σύμφωνα με τον οικονομικό κανονισμό του Οργανισμού. Ο οικονομικός κανονισμός καταρτίζεται από την εκτελεστική επιτροπή και εγκρίνεται με κοινή απόφαση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας, Εσωτερικών, Δημόσιων Έργων και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος. Κατά την έγκριση αυτή, μπορούν να γίνουν τροποποιήσεις και συμπληρώσεις ύστερα από γνώμη της επιτροπής.

4. Ο Οργανισμός στα δικαστήρια ή διοικητικές αρχές έχει τα δικονομικά προνόμια του Δημοσίου, ιδίως ως προς τις προθεσμίες, τα μέσα απόδειξης, τον τρόπο παράστασης και τα μέσα εκτέλεσης. Τα ίδια δικονομικά προνόμια έχει σε όλα τα στάδια της εκτέλεσης και ιδίως εκείνα που αφορούν στην κατάταξη του Δημοσίου σε πλειστηριασμό ή πτώχευση.

Άρθρο 9.

Οργάνωση — Προσωπικό.

1. Ο οργανισμός του Οργανισμού Αθήνας καταρτίζεται με π. δ/γμα, που εκδίδεται μέσα σε έξι μήνες από τη δημοσίευση του νόμου αυτού, με πρόταση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης, Οικονομικών και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

2. Με τον οργανισμό κανονίζονται ιδίως:

α) Η οργάνωση των υπηρεσιών και οι αρμοδιότητές τους.

β) Οι κλάδοι του μόνιμου προσωπικού και ο αριθμός των οργανικών θέσεων κάθε κλάδου και βαθμού.

γ) Τα ειδικά τυπικά προσόντα που απαιτούνται για το διορισμό στις θέσεις του εισαγωγικού βαθμού κάθε κλάδου ή για την προαγωγή πέρα από ορισμένο βαθμό ή για την κατάληψη ορισμένων θέσεων κατά την πρώτη εφαρμογή του νόμου αυτού.

δ) Οι θέσεις του ειδικού επιστημονικού προσωπικού που μπορεί να προσληφθεί με σχέση εργασίας ιδιωτικού δικαίου, η κατανομή [illegible] ειδικότητες, καθώς και τα τυπικά προσόντα και οι [illegible] πρόσληψης.

ε) Τα προσόντα του προϊσταμένου καθεμιάς από τις οργανικές μονάδες.

3. Οι θέσεις του μόνιμου προσωπικού της περίπτωσης ε' της προηγούμενης παραγράφου που πληρούνται με προσλήψεις δεν μπορούν να είναι περισσότερες από 100. Οι λοιπές οργανικές θέσεις, όπως προβλέπονται στον οργανισμό, καλύπτονται με τη διαδικασία της παραγράφου 7.

Στο προσωπικό αυτό εφαρμόζονται όλες οι διατάξεις του Υπαλληλικού Κώδικα, όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά για τους υπαλλήλους Ν.Π.Δ.Δ.

4. Οι θέσεις του προσωπικού με σχέση εργασίας ιδιωτικού δικαίου της περίπτωσης δ της προηγούμενης παραγράφου που πληρούνται με προσλήψεις δεν μπορούν να είναι περισσότερες από 80.

5. Στον Οργανισμό συνιστάται μια θέση μετακλητού υπαλλήλου με βαθμό 6 των ειδικών θέσεων. Αυτός που διορίζεται στη θέση αυτή έχει τον τίτλο του προϊσταμένου του Οργανισμού Αθήνας, είναι προϊστάμενος όλων των υπηρεσιών του και συμμετέχει στις συνεδριάσεις της Εκτελεστικής Επιτροπής όπου εισηγείται τα θέματα χωρίς ψήφο.

Προϊστάμενος του Οργανισμού διορίζεται πρόσωπο που έχει πτυχίο ανώτατης σχολής (ελληνικής ή ξένης), σχετικό με το αντικείμενο του Οργανισμού και διδακτορικό δίπλωμα ή μεταπτυχιακό δίπλωμα τουλάχιστον διετούς φοιτήσεως, ή προϋπηρεσία σε παρεμφερές αντικείμενο στο δημόσιο τομέα τουλάχιστον τεσσάρων ετών. Ο διορισμός του προϊσταμένου γίνεται με απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

6. Καθήκοντα προϊσταμένου του Οργανισμού μπορούν να ανατεθούν και σε υπάλληλο του δημόσιου τομέα που έχει τα σχετικά προσόντα. Ο χρόνος άσκησης καθηκόντων προϊσταμένου θεωρείται για κάθε συνέπεια σαν χρόνος υπηρεσίας στην τακτική θέση του υπαλλήλου. Στην περίπτωση αυτή καταβάλλονται οι αποδοχές της μιας μόνο θέσης που θα επιλέξει ο υπάλληλος.

7. Με π. δ/γμα, ύστερα από πρόταση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος και του τυχόν συναρμόδιου υπουργού, μπορεί να μεταφέρονται υπηρεσίες και θέσεις προσωπικού στον Οργανισμό από το Υπουργείο Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος ή από άλλα υπουργεία.

Με τη μεταφορά των θέσεων γίνεται και μεταφορά των υπαλλήλων που τις κατέχουν. Αν πρόκειται για μόνιμο προσωπικό, η μεταφορά των υπαλλήλων γίνεται με απόφαση των υπηρεσιακών συμβουλίων των οικείων υπουργείων ύστερα από αίτηση των υπαλλήλων. Μαζί με τη μεταφορά των θέσεων μεταφέρονται στον Οργανισμό και οι σχετικές πιστώσεις του τρέχοντος έτους.

Για τα επόμενα έτη οι πιστώσεις αυτές περιλαμβάνονται στην ετήσια τακτική επιχορήγηση.

Οι μεταφερόμενοι υπάλληλοι διατηρούν το ασφαλιστικό καθεστώς για επικουρική σύνταξη και εφάπαξ βοήθημα που είχαν πριν από τη μεταφορά τους και παρέχεται σ' αυτούς και στα μέλη της οικογενείας τους η υγειονομική περίθαλψη των μονίμων υπαλλήλων.

8. Μέχρι την επαρκή στελέχωση του Οργανισμού Αθήνας, όπως αυτό διαπιστώνεται κάθε φορά με απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, εξακολουθούν να εφαρμόζονται οι διατάξεις που ισχύουν και αφορούν την άσκηση αρμοδιοτήτων οι οποίες μεταβιβάζονται με τον παρόντα νόμο στον Οργανισμό. Το Υπουργείο Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος διαθέτει υπαλλήλους του για την εξυπηρέτηση των αναγκών του Οργανισμού μέχρι την πλήρη στελέχωσή του.

9. Με τα π. δ/τα που προβλέπονται από την παράγραφο 4 του άρθρου 4 του Ν. 1032/1980 (ΦΕΚ 57) ρυθμίζονται τα θέματα ασφάλισης σε υφιστάμενα ταμεία, ταμεία αρωγής και επικουρικής ασφάλισης των υπαλλήλων, που αναφέρονται στη διάταξη αυτή, από της ισχύος του ως άνω Ν. 1032/1980.

Άρθρο 10.

Προγράμματα εφαρμογής ρυθμιστικού σχεδίου και προστασίας περιβάλλοντος.

1. Κάθε υπουργείο ή άλλος φορέας του δημόσιου τομέα, στις αρμοδιότητες του οποίου ανήκουν ενέργειες που εμπίπτουν στα θέματα που περιλαμβάνει το ρυθμιστικό σχέδιο και η προστασία περιβάλλοντος της Αθήνας ή επηρεάζουν την εφαρμογή τους, οφείλει να καταρτίζει σε συνεργασία με τον Οργανισμό ετήσιο και κυλιόμενο πενταετές πρόγραμμα εφαρμογής για την πραγμάτωση των στόχων του ρυθμιστικού σχεδίου και των προγραμμάτων προστασίας περιβάλλοντος. Τα προγράμματα κοινοποιούνται στον Οργανισμό Αθήνας μέχρι τις 15 Ιουνίου του προηγούμενου χρόνου.

2. Ο Οργανισμός με βάση τα προγράμματα αυτά καταρτίζει ενιαίο πρόγραμμα γενικών κατευθύνσεων και προτεραιοτήτων, το οποίο εγκρίνεται από το συμβούλιο ρυθμιστικού σχεδίου σύμφωνα με την παράγραφο 7 του άρθρου 6. Το ετήσιο ενιαίο πρόγραμμα πρέπει να έχει εγκριθεί πριν από το τέλος Αυγούστου του προηγούμενου χρόνου. Τροποποίηση του ενιαίου προγράμματος μπορεί να γίνει κατά την ίδια διαδικασία. Ο αρμόδιος φορέας προσαρμόζει τα επιμέρους προγράμματά του στα πλαίσια του εγκεκριμένου ενιαίου προγράμματος.

3. Η εκτελεστική επιτροπή μπορεί να δίνει οδηγίες για την κατάρτιση των προγραμμάτων, να προετοιμάζει υποδείγματα, να παρέχει τη συνεργασία των υπηρεσιών του Οργανισμού, να συνιστά τη συνεργασία των υπηρεσιών διάφορων φορέων για την αποτελεσματικότερη κατάρτιση των προγραμμάτων και γενικά να ενεργεί ό,τι απαιτείται για την πραγμάτωση του σκοπού και των διαδικασιών του άρθρου αυτού.

4. Οι δημόσιες υπηρεσίες και οι φορείς, που ορίζονται με απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, ύστερα από πρόταση της εκτελεστικής επιτροπής, οφείλουν να ορίζουν εκπρόσωπό τους στον Οργανισμό ανώτερο υπάλληλό τους, με τον αναπληρωτή του, ο οποίος αποτελεί το σύνδεσμο με τον Οργανισμό Αθήνας, βρίσκεται σε επικοινωνία με αυτόν, εισηγείται έγκαιρα στην Επιτροπή κατά την επεξεργασία των σχετικών θεμάτων και καλείται να παρίσταται στην επιτροπή χωρίς ψήφο, όταν συζητούνται προγράμματα ή άλλα θέματα σχετιζόμενα με την υπηρεσία του. Ο σύνδεσμος μπορεί να συνοδεύεται και να βοηθείται στο έργο αυτό από τους απαραίτητους υπηρεσιακούς παράγοντες.

5. Η εκτελεστική επιτροπή καταρτίζει κάθε χρόνο γενική έκθεση για την εφαρμογή του ρυθμιστικού σχεδίου και των προγραμμάτων προστασίας περιβάλλοντος στο προηγούμενο έτος, για τα προβλήματα που έχουν ανακύψει, για τα μέτρα που κρίνει πρόσφορο να ληφθούν και γενικά για την αποτελεσματικότερη πραγματοποίηση του σκοπού του Οργανισμού. Η έκθεση αυτή τίθεται υπόψη του Συμβουλίου Ρυθμιστικού Σχεδίου και Προστασίας Περιβάλλοντος που καταρτίζει τη δική του έκθεση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παράγραφος 6.

6. Αν υπάρχουν ενδείξεις για ενέργειες άλλων φορέων που μπορούν να οδηγήσουν σε αποκλίσεις από το ρυθμιστικό σχέδιο και το πρόγραμμα προστασίας περιβάλλοντος, η επιτροπή μπορεί οποτεδήποτε να διατυπώσει τις παρατηρήσεις της στους αρμόδιους φορείς. Οι παρατηρήσεις αυτές γνωστοποιούνται και στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

7. Ειδικά για το πρόγραμμα δημόσιων επενδύσεων στην περιοχή του ρυθμιστικού σχεδίου υποβάλλονται στον Υπουργό Εθνικής Οικονομίας από κάθε υπουργείο ή άλλο φορέα του δημόσιου τομέα, μετά από συνεργασία με τον Οργανισμό, προτάσεις που κοινοποιούνται και στον Οργανισμό. Ο Οργανισμός έχοντας υπόψη τις επιμέρους προτάσεις υποβάλλει συνολική εισήγηση στον Υπουργό Εθνικής Οικονομίας που αποφασίζει για τις αναγκαίες επενδύσεις και την κατανομή τους.

Άρθρο 11.

Μέτρα για την προστασία του περιβάλλοντος.

1. Με αποφάσεις του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος καθορίζονται οι παράμετροι και τα όρια ποιότητας των φυσικών αποδεκτών (ατμόσφαιρα, επιφανειακά — υπόγεια νερά, έδαφος), καθώς και οι συχνότητες και μέθοδοι δειγματοληψίας και μετρήσεων των παραμέτρων. Με όμοιες αποφάσεις καθορίζονται τα όρια ανεκτού θορύβου και ο τρόπος μέτρησής του.

2. Με κοινές αποφάσεις του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος και των κατά περίπτωση συναρμοδίων υπουργών ορίζονται:

α) Οι κλάδοι των βιομηχανικών, βιοτεχνικών, λατομικών, μεταλλευτικών, εμπορικών, γεωργοκτηνοτροφικών, τουριστικών και άλλων δραστηριοτήτων, από τη λειτουργία των οποίων προκαλείται κάθε μορφής ρύπανση του περιβάλλοντος και οι υποχρεώσεις τους για τη λήψη μέτρων βελτίωσης και προστασίας του.

β) Τα μέτρα για υφιστάμενες και νέες εγκαταστάσεις, η λήψη των οποίων διασφαλίζει τη βελτίωση και προστασία του περιβάλλοντος. Τα μέτρα αυτά, για τις κυριότερες περιπτώσεις αναφέρονται στις επόμενες παραγράφους 3—6 και μπορούν να διαφοροποιούνται ανάλογα με το είδος, το μέγεθος, την κατηγορία των μονάδων κάθε κλάδου, τη σημασία τους για την εθνική οικονομία και την περιοχή εγκατάστασής τους.

3. Όταν πρόκειται για βιομηχανικές, βιοτεχνικές, λατομικές, μεταλλευτικές, εμπορικές και τεχνικές δραστηριότητες, τα μέτρα της προηγούμενης παραγράφου μπορούν να περιλαμβάνουν κυρίως εφαρμογή τεχνολογίας αντιρρύπανσης, μείωσης ήχων και δονήσεων, αλλαγές στη χρήση πρώτων και βοηθητικών υλών, χρήση συγκεκριμένης ποιότητας καυσίμων, ανώτατα επιτρεπόμενα όρια εκπομπής κάθε μορφής ρύπων και θορύβων.

Για τις δραστηριότητες του παραπάνω εδαφίου, τα μέτρα της παρ. 2 μπορεί να περιλαμβάνουν επίσης: εγκατάσταση οργάνων ελέγχου της ποιότητας των εκπεμπόμενων ρύπων, των αποβλήτων, των καυσίμων, της χρήσης πρώτων υλών και νερού καθώς και οργάνων ελέγχου της καύσης, όπως και καθορισμό μεθόδων και συχνότητας δειγματοληψιών και μετρήσεων των παραμέτρων που σχετίζονται με τα αναφερόμενα στην παράγραφο αυτή. Μπορούν επίσης να περιλαμβάνουν καθορισμό των ωραρίων λειτουργίας, προθεσμίες συμμόρφωσης για την εφαρμογή των μέτρων, όρους συλλογής και μεταφοράς στερεών αποβλήτων, αποδοχής τους σε οργανωμένους χώρους τελικής διάθεσής τους και εφαρμογή μεθόδων ανακύκλωσής τους. Ειδικότερα για τα τοξικά ή οπωσδήποτε επικίνδυνα στερεά απόβλητα τα μέτρα μπορούν να περιλαμβάνουν τρόπους συσκευασίας, αποθήκευσης και διακίνησης καθώς και εφαρμογή τεχνολογίας αντιρρύπανσης και όρους τελικής διάθεσης.

4. Όταν πρόκειται για οχήματα, τα μέτρα της παραγράφου 2 μπορούν να περιλαμβάνουν κυρίως επιβολή αυστηρότερων από τα ισχύοντα ορίων εκπεμπόμενων ρύπων ή θορύβου και βελτιωμένων τεχνικών προδιαγραφών, υποχρεώσεις εισαγωγέων και εμπόρων οχημάτων, ανταλλακτικών και εξοπλισμού καθώς και υποχρεώσεις συνεργείων επισκευής και συντήρησης οχημάτων, χρήση υγραερίου ή άλλων βελτιωμένων καυσίμων ή τροποποίηση της ποιότητας των καυσίμων ή απαγόρευση χρήσης συγκεκριμένων καυσίμων, εφαρμογή συστημάτων μείωσης των εκπεμπόμενων ρύπων στις εγκαταστάσεις και τα μέσα διακίνησης, αποθήκευσης, διανομής και εμπορίας καυσίμων, καθώς και περιορισμούς στην κυκλοφορία οχημάτων.

5. Όταν πρόκειται για τις κεντρικές θερμάνσεις, τα μέτρα της παρ. 2 μπορούν να περιλαμβάνουν κυρίως καθιέρωση επιτρεπόμενων ορίων εκπομπών καυσαερίων, υποχρεωτική συντήρηση, ρύθμιση για τα συστήματα λεβήτων καυστήρων, επιβολή χρήσης ορισμένων καυσίμων, επιβολή μονώσεων λεβήτων και σωληνώσεων, εφαρμογή αυτόματων συστημάτων ρύθμισης της λειτουργίας, καθορισμό του ύψους και των κατασκευαστικών λεπτομερειών καπνοδόχων και κατάρτηση καπνοσυλλεκτών.

6. Όταν πρόκειται για άλλες δραστηριότητες, τα μέτρα της παραγράφου 2 μπορούν να περιλαμβάνουν ιδίως:

α) Καθορισμό ανώτατων ορίων εκπεμπόμενου θορύβου από μηχανήματα και επιβολή περιορισμών ή απαγορεύσεων στην εισαγωγή, την παραγωγή και τη διάθεση μηχανημάτων, που δεν ανταποκρίνονται στα όρια αυτά και των σχετικών ανταλλακτικών.

β) τεχνικές προδιαγραφές για αντιθορυβικά υλικά.

γ) καθορισμό για κάθε εστία καύσης όρων λειτουργίας, ορίων εκπομπών καυσαερίων, μείωση ή κλιμάκωση ωραρίων λειτουργίας, προσόντων τεχνικού προσωπικού, των υποχρεώσεων του και τη χρήση του απαραίτητου εξοπλισμού για την επίβλεψη λειτουργίας, επισκευή, συντήρηση και ρύθμισή τους.

δ) επιβολή όρων λειτουργίας εργοταξίων, αποθηκών και μέσων διακίνησης των υλικών που χρησιμοποιούν ή απορρίπτουν.

ε) καθορισμό μέτρων για τη μείωση της εκπεμπόμενης σκόνης από μηχανήματα, ακάλυπτα οικόπεδα, δρόμους ή οποιαδήποτε άλλη πηγή.

στ) απαγόρευση χρήσης ορισμένων υλικών συσκευασίας προϊόντων και καθορισμό όρων για τα υλικά αυτά.

ζ) απαγόρευση της κυκλοφορίας συσκευών λειοτεμαχισμού απορριμμάτων για την αποφυγή δημιουργίας προβλημάτων στη λειτουργία του αποχετευτικού συστήματος και των εγκαταστάσεων επεξεργασίας υγρών αποβλήτων.

7. Ειδικά σε περιπτώσεις μεγάλων μονάδων εθνικής σημασίας από τους κλάδους δραστηριοτήτων που αναφέρονται στην παράγραφο 2 είναι δυνατό, ύστερα από πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος να επιβάλλονται ειδικά μέτρα κατά παρέκκλιση από αυτά που επιβάλλονται γενικά για τον κλάδο και την περιοχή. Η επιβολή αυτών των μέτρων γίνεται κατά περίπτωση με κοινές αποφάσεις του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος και των συναρμόδιων υπουργών.

8. Τα θέματα για τα οποία έχουν εκδοθεί οι κοινές υπουργικές αποφάσεις που προβλέπονται από την παράγραφο 2 ρυθμίζονται εφεξής μόνο με όμοιες αποφάσεις.

9. Για την πραγματοποίηση νέων, τροποποίηση, επέκταση ή εκσυγχρονισμό υφιστάμενων έργων και δραστηριοτήτων, σύμφωνα με την υφιστάμενη νομοθεσία, με σημαντικές επιπτώσεις στο περιβάλλον, επιβάλλεται η εκπόνηση και έγκριση περιβαλλοντικής μελέτης. Τα έργα και οι δραστηριότητες για τα οποία απαιτείται έγκριση μελέτης καθορίζονται με προεδρικά διατάγματα με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος και του κατά περίπτωση συναρμόδιου υπουργού, ύστερα από πρόταση της Εκτελεστικής Επιτροπής του Οργανισμού.

10. Η μελέτη καταρτίζεται σύμφωνα με τις προδιαγραφές που καθορίζονται με κοινή απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος και του κατά περίπτωση συναρμόδιου υπουργού και υποβάλλεται για έγκριση στην Εκτελεστική Επιτροπή του Οργανισμού. Για την έγκριση αυτή της Εκτελεστικής Επιτροπής εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις του άρθρου 7 παράγραφος 8 εδάφιο γ. Η έγκριση αποτελεί προϋπόθεση για τη χορήγηση άδειας εγκατάστασης της δραστηριότητας ή για την πραγματοποίηση του έργου. Η απόφαση με την οποία εγκρίνεται η μελέτη περιλαμβάνει όρους, η τήρηση των οποίων διασφαλίζει την προστασία του περιβάλλοντος.

11. Με κοινές αποφάσεις των Υπουργών Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος και του κατά περίπτωση συναρμόδιου υπουργού καθορίζεται ο τρόπος ένταξης των όρων που περιλαμβάνονται στην έγκριση, τη διαδικασία χορήγησης άλλων αδειών ή εγκρίσεων που απαιτούν-

ται για το έργο ή τη δραστηριότητα, καθώς και κάθε άλλο θέμα που σχετίζεται με την έγκριση της μελέτης.

Με τις ίδιες αποφάσεις δραστηριότητες ή έργα που υποχρεώνονται από την υφιστάμενη νομοθεσία στη σύνταξη περιβαλλοντικής μελέτης ή στη λήψη άδειας ή άλλης έγκρισης, μπορούν να εξαιρούνται των υποχρεώσεων αυτών, αν το αντικείμενό τους καλύπτεται από το περιεχόμενο της μελέτης και τη σχετική έγκριση που προβλέπεται από το άρθρο αυτό.

12. Για τον έλεγχο της εφαρμογής των όρων και μέτρων του παρόντος άρθρου και του άρθρου 12 χρησιμοποιούνται Κλιμάκια Ελέγχου Ποιότητας Περιβάλλοντος (Κ.Ε.Π.ΠΕ.), που συνιστώνται στον Οργανισμό Αθήνας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 9 και στελεχώνονται με υπαλλήλους του μόνιμους ή με σύμβαση εργασίας ιδιωτικού δικαίου. Στα Κ.Ε.Π.ΠΕ. μετέχουν εκπρόσωποι του δήμου ή κοινότητας στην περιοχή των οποίων διενεργείται ο έλεγχος, καθώς και της οικείας ένωσης δήμων και κοινοτήτων. Τα Κ.Ε.Π.ΠΕ. προβαίνουν στους ελέγχους και χωρίς την παρουσία των εκπροσώπων αυτών, αν αυτοί έχουν κληθεί. Στα Κ.Ε.Π.ΠΕ. μπορούν να μετέχουν εμπειρογνώμονες οριζόμενοι κατά περίπτωση από την Εκτελεστική Επιτροπή του Οργανισμού. Τα Κ.Ε.Π.ΠΕ. καλύπτουν τους τομείς βιομηχανίας και άλλων παραγωγικών διαδικασιών, κεντρικής θέρμανσης, καυσίμων, οχημάτων, γενικού περιβαλλοντικού ελέγχου και περιοχών αρχαιολογικού, ιστορικού και παραδοσιακού ενδιαφέροντος.

Από τη σύσταση των Κ.Ε.Π.ΠΕ. που προβλέπονται στο νόμο αυτόν καταργούνται τα Κ.Ε.Π.ΠΕ. για το νομό Αττικής που προβλέπονται στο άρθρο 5 του Ν. 1327/1983 (ΦΕΚ 21).

Με κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης, Εσωτερικών και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, το προσωπικό που έχει προσληφθεί στα υφιστάμενα Κ.Ε.Π.ΠΕ. του νομού Αττικής μεταφέρεται στον Οργανισμό Αθήνας. Με την ίδια απόφαση ρυθμίζονται θέματα ασφαλιστικά, μισθοδοσίας και κάθε συναφής λεπτομέρεια.

Άρθρο 12.

Μέτρα για την προστασία των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων.

Με κοινές αποφάσεις των Υπουργών Πολιτισμού και Επιστημών και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος και του κατά περίπτωση αρμόδιου Υπουργού θεσπίζονται πέρα από εκείνα που προβλέπουν οι ισχύουσες διατάξεις ειδικά μέτρα και περιορισμοί για την προστασία και ανάδειξη των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων της Αθήνας που μπορεί να περιλαμβάνουν:

α. αυστηρότερους όρους από τους περιλαμβανόμενους στις διοικητικές πράξεις που προβλέπονται κατ' εξουσιοδότηση του άρθρου 11 του νόμου αυτού.

β. ειδικότερους περιορισμούς στην κυκλοφορία των οχημάτων.

Άρθρο 13.

Διοικητικές κυρώσεις.

1. Στους παραβάτες των όρων και των μέτρων που καθορίζονται με τις διοικητικές πράξεις που προβλέπονται στα άρθρα 11 και 12 επιβάλλονται με απόφαση της Εκτελεστικής Επιτροπής του Οργανισμού Αθήνας οι διοικητικές χρηματικές ποινές που προβλέπονται από το άρθρο 3 του Ν. 1327/1983. Με απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος καθορίζεται η διαδικασία επιβολής των ποινών αυτών καθώς και κάθε σχετική λεπτομέρεια.

Ειδικά για τη βιομηχανία η διαδικασία επιβολής των ποινών αυτών και οι σχετικές λεπτομέρειες καθορίζονται με κοινές αποφάσεις των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

2. Σε περιπτώσεις σοβαρών παραβάσεων των όρων και των μέτρων των άρθρων 11 και 12 μπορεί να διακόπτεται προσωρινά η λειτουργία μιας μονάδας με κοινή απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος και του κατά περίπτωση συναρμόδιου υπουργού, ύστερα από πρόταση της Εκτελεστικής Επιτροπής του Οργανισμού Αθήνας.

Με την παραπάνω απόφαση μπορεί να προβλέπονται όροι, μέτρα και προθεσμίες για την επαναλειτουργία της μονάδας.

Άρθρο 14.

Καταργούμενες και μεταβατικές διατάξεις.

1. Καταργείται η απόφαση του Εθνικού Συμβουλίου Χωροταξίας και Περιβάλλοντος με αριθμό ΧΠ/ΓΧΠ 2094/1980 «περί σχεδίου — πλαισίου Ρυθμίσεων Ευρύτερης Περιοχής Πρωτεύουσας» (ΦΕΚ 341 Β').

2. Η έναρξη ισχύος της παραγράφου 9 του άρθρου 11 του παρόντος νόμου καθορίζεται με τα προβλεπόμενα προεδρικά διατάγματα της ίδιας παραγράφου του ίδιου άρθρου.

Άρθρο 15.

Παράρτημα — Διαγράμματα.

Α. Το παράρτημα περιέχει τις ειδικότερες κατευθύνσεις και μέτρα για τη χωροταξική και την πολεοδομική ανασυγκρότηση της ευρύτερης περιοχής της Αθήνας και για την αντιμετώπιση της ρύπανσης του περιβάλλοντός της.

1. Ειδικότερες κατευθύνσεις για τη χωροταξική οργάνωση της ευρύτερης περιοχής της Αθήνας.

1.1. Στα πλαίσια της λειτουργικής χωροταξικής οργάνωσής της, η ευρύτερη περιοχή της Αθήνας υποδιαιρείται στις ακόλουθες πέντε οργανικές υποενότητες, όπως αυτές προσδιορίζονται στα διαγράμματα ΙΑ και ΙΒ.

— Λεκανοπέδιο και Σαλαμίνα με κέντρο την Αθήνα.
— Δυτική Αττική με κέντρο τα Μέγαρα.
— Βόρεια Αττική με κέντρο το Καπανδρίτι.
— Ανατολική Αττική με κέντρο το Λαύριο.
— Νησιωτική Αττική με κέντρο την Αίγινα.

1.2.1. Για την αξιοποίηση των παραγωγικών δυνατοτήτων της πρωτεύουσας και την οικονομική ανασυγκρότηση των υποενοτήτων της, λαμβάνονται όλα τα αναγκαία μέτρα για την προστασία και ανάπτυξη της γεωργικής γης και του πρωτογενούς τομέα γενικότερα. Ειδικότερα η ισχύς των διατάξεων του άρθρου 16 παρ. 5 του Ν. 1360/1983 (ΦΕΚ 65) επεκτείνεται και στις εξής επιχειρήσεις του νομού Αττικής που επεξεργάζονται αποκλειστικά προϊόντα του νομού:

α. Αγροτοβιομηχανίες που ιδρύονται στο νομό σύμφωνα με το Π.Δ. 84/1984.

β. Επιχειρήσεις του άρθρου 2 παρ. 1 εδ. θ του Ν. 1262/1982 (ΦΕΚ 70).

1.2.2. Με προεδρικό διάταγμα, που εκδίδεται με πρόταση των Υπουργών Γεωργίας και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, καθορίζονται οι ζώνες γεωργίας, κτηνοτροφίας και αλιείας της ευρύτερης περιοχής της Αθήνας.

1.2.3. Με προεδρικό διάταγμα, που εκδίδεται με πρόταση των Υπουργών Οικονομικών, Γεωργίας και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, καθορίζονται οι όροι, ο τρόπος και οι προϋποθέσεις επιδότησης για την αύξηση των εντατικών καλλιεργειών, των θερμοκηπίων και της ερασιτεχνικής καλλιέργειας εντός των ζωνών αυτών και η παροχή κινήτρων.

1.2.4. Ο υπολογισμός του φόρου κληρονομιάς για εκτάσεις που περιλαμβάνονται στη Ζώνη Οικιστικού Ελέγχου Αττικής γίνεται στην αξία που έχουν οι εκτάσεις αυτές, σύμφωνα με την κατά το νόμο χρήση τους ως γεωργικής γης. Οι λεπτομέρειες εφαρμογής της διάταξης αυτής μπορεί να ορισθούν με το προεδρικό διάταγμα που προβλέπεται στο προηγούμενο εδάφιο της παραγράφου αυτής. Τα παραπάνω εφαρμόζονται και για εκτάσεις της ευρύτερης περιοχής της Αθήνας που, αν και περιβάλλονται από εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέ-

διο, ρητώς χαρακτηρίζονται ως χώροι «εκτός σχεδίου» που προορίζονται για γεωργική εκμετάλλευση.

1.3. Για την ισόρροπη κατανομή των κεντρικών πολεοδομικών λειτουργιών σε κάθε χωροταξική υποενότητα λαμβάνονται μέτρα για:

α) Την ανάπτυξη των κέντρων των περιαστικών υποενοτήτων και συγκεκριμένα του Λαυρίου, των Μεγάρων και του Καπανδριτίου σε αστικά κέντρα μεσαίου μεγέθους με χωροθέτηση σ' αυτά κεντρικών λειτουργιών του επιπέδου της υποενότητας, στην οποία βρίσκονται, με οργάνωση οικιστικών προγραμμάτων καθώς και ζωνών οικονομικών δραστηριοτήτων.

β) Την ανάπτυξη και οργάνωση δευτερευόντων αστικών κέντρων σε κάθε υποενότητα σε σημερινούς οικισμούς που παρουσιάζουν θετικές αναπτυξιακές τάσεις.

2. Ειδικότερες κατευθύνσεις και μέτρα για την πολεοδομική ανασυγκρότηση της πρωτεύουσας.

2.1. Στα πλαίσια της ανασυγκρότησης του αστικού ιστού λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα για την ανάσχεση της εξάπλωσης της πόλης, τη δημιουργία περισσότερων κέντρων στην πόλη, τον έλεγχο χρήσεων γης, την ανασυγκρότηση της γειτονιάς, την επέκταση των σχεδίων κατά οργανικές πολεοδομικές ενότητες (γειτονιές).

2.1.1. Ανάσχεση της εξάπλωσης της πόλης.

Η ανάσχεση της εξάπλωσης της πόλης επιδιώκεται με:

— Απαγόρευση των κατατμήσεων γης, περιορισμένες επεκτάσεις του σχεδίου πόλεως στις διαμορφωμένες περιοχές κατοικίας, ταυτόχρονη εξασφάλιση των αναγκαίων χώρων κοινωνικής υποδομής και περιορισμό της εκτός σχεδίου δόμησης.
— Ανάπλαση των υποβαθμισμένων περιοχών κατοικίας.
— Οργανωμένα στεγαστικά προγράμματα.
— Συσχετίσεις των εκτάσεων που ανήκουν σε υπάρχοντες οικοδομικούς συνεταιρισμούς με τις περιοχές επεκτάσεων και επιδίωξη συνενώσεων των οικοδομικών συνεταιρισμών ώστε να περιοριστεί η οικιστική εξάπλωση. Δεν εγκρίνεται η σύσταση νέων οικοδομικών συνεταιρισμών στην περιοχή της Αθήνας, εκτός αν οι εκτάσεις τους αφορούν τις περιοχές επεκτάσεων και αναπλάσεων της παραγράφου αυτής.
— Προστασία των ακτών από την εξάπλωση της οικιστικής χρήσης και των περιφράξεων.

2.1.2. Δημιουργία πολυκεντρικής πόλης.

Η δημιουργία πολυκεντρικής πόλης επιδιώκεται με:

— Ενίσχυση των σημερινών κέντρων δήμων, συνοικιών, γειτονιών.
— Ιδιαίτερη ενίσχυση των κέντρων δήμων υπερτοπικής σημασίας.
— Αποσυμφόρηση των μητροπολιτικών κέντρων της Αθήνας και του Πειραιά.

Στα πλαίσια της δημιουργίας πολυκεντρικής δομής καθορίζονται στην ευρύτερη περιοχή της Αθήνας, οι ακόλουθες κατηγορίες κέντρων:

— Μητροπολιτικό.
— Χωροταξικής υποενότητας.
— Δήμου με υπερτοπική σημασία.
— Δήμου.
— Συνοικίας.
— Γειτονιάς.

Με απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, ύστερα από γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, καθορίζονται τα όρια των πολεοδομικών κέντρων.

2.1.3. Έλεγχος χρήσεων γης.

Ο έλεγχος των χρήσεων γης αποβλέπει στην αναστολή της επέκτασης των κεντρικών λειτουργιών κατά μήκος των δρόμων, στη σταδιακή οργάνωση των κεντρικών λειτουργιών στα πολεοδομικά κέντρα της προηγούμενης παραγράφου καθώς και στη δημιουργία βιομηχανικών - βιοτεχνικών πάρκων και ζωνών ειδικών χρήσεων έτσι, ώστε οι περιοχές κατοικίας σταδιακά να απαλλαγούν από οχληρές χρήσεις.

2.1.4. Ανασυγκρότηση της γειτονιάς.

Η ανασυγκρότηση της γειτονιάς γίνεται με τη συλλογική δραστηριοποίηση των ίδιων των κατοίκων της και περιλαμβάνει την πολεοδομική, κοινωνική και λειτουργική της αναδιοργάνωση και την περιβαλλοντική της αναβάθμιση με οργάνωση του κέντρου κάθε γειτονιάς και δημιουργία ενός ενιαίου δικτύου ροής πεζών, πρασίνου, ελεύθερων χώρων καθώς και χώρων κοινωνικού εξοπλισμού.

2.1.5. Επέκταση του σχεδίου κατά οργανικές πολεοδομικές ενότητες (γειτονιές).

Η επέκταση του σχεδίου κατά γειτονιές γίνεται με εξασφάλιση των αναγκαίων χώρων για κοινωνική υποδομή.

2.2. Στα πλαίσια επαναπροσδιορισμού των κεντρικών περιοχών της Αθήνας και του Πειραιά και με στόχο τη γενικότερη ποιοτική αναβάθμισή τους, λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα για περιορισμό των κεντρικών λειτουργιών, απομάκρυνση του χονδρεμπορίου και των οχληρών βιομηχανιών και επαναφορά της κατοικίας για ανάδειξη του ιστορικού χαρακτήρα των περιοχών και του ρόλου τους ως μητροπολιτικών κέντρων διεθνούς ακτινοβολίας. Ειδικότερα, στην κεντρική περιοχή της Αθήνας διαμορφώνεται το οδικό δίκτυο έτσι ώστε να αποφεύγεται κατά το δυνατό η διαμπερής διέλευση οχημάτων μέσα από τις οικιστικές ενότητες (γειτονιές, συνοικίες) και δημιουργείται ενιαίο δίκτυο ροής πεζών, ελεύθερων και ιστορικών χώρων και χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων. Ιδιαίτερη έμφαση αποδίδεται στην αναβάθμιση του δυτικού τμήματος της κεντρικής περιοχής της Αθήνας με μεταφορά σ' αυτό πολιτιστικών και διοικητικών λειτουργιών με εστίες τις περιοχές Γκαζιού - Κεραμεικού, τις περιοχές των σταθμών Λαρίσης - Πελοποννήσου και την Ιερά Οδό.

2.3. Για την ανακατανομή δομικών χρήσεων με στόχο την άνετη λειτουργία της πόλης και τη διευκόλυνση ή τον περιορισμό των μετακινήσεων από τους τόπους κατοικίας στους τόπους εργασίας, κατανάλωσης και αναψυχής, λαμβάνονται τα εξής μέτρα:

α. Για τη Διοίκηση.

Δημιουργούνται οι προϋποθέσεις και επεκτείνεται σταδιακά η χωροθέτηση της κεντρικής διοίκησης επιτελικού επιπέδου (Υπουργεία, Δημ. Οργανισμοί και επιχειρήσεις) στις δυτικές περιοχές του κέντρου, κοντά σε σταθμούς του ΗΣΑΠ και σε ορισμένα κέντρα υπερτοπικής σημασίας του δυτικού λεκανοπεδίου.

β. Για το χονδρεμπόριο — αποθήκες.

Δημιουργείται σύστημα σύγχρονων κέντρων αποθήκευσης, διακίνησης και διαχείρισης προϊόντων, επιπέδου χωροταξικής ενότητας και υποενότητας σε κατάλληλα επιλεγμένες θέσεις κοντά σε οδικούς και μεταφορικούς άξονες με επαρκή κυκλοφοριακή και μεταφορική ικανότητα. Χωροθετούνται συναφείς λειτουργίες (γραφεία μεταφοράς, τελωνεία, βιοτεχνίες συσκευασίας και τυποποίησης) σε συνδυασμό με τα παραπάνω κέντρα.

γ. Για τη μεταποίηση.

Κατανομή των ελαφρών και μη οχληρών μονάδων μεταποίησης σε ολόκληρη την έκταση του αστικού ιστού, σε θέσεις προφυλαγμένες σε σχέση με τις περιοχές κατοικίας, με δημιουργία βιοτεχνικών πάρκων και βιοτεχνικών κτιρίων. Ανακατανομή θέσεων απασχόλησης στη μεταποίηση σε ολόκληρη την έκταση του πολεοδομικού συγκροτήματος.

Οργάνωση και ανάπλαση των παραδοσιακών περιοχών βιομηχανικής συγκέντρωσης σε βιομηχανικά πάρκα με παράλληλη εξασφάλιση των απαραίτητων κοινόχρηστων χώρων και χώρων πρασίνου.

Οργάνωση νέων βιομηχανικών και βιοτεχνικών πάρκων σε ικανή απόσταση από περιοχές κατοικίας, για συγκέντρωση ομοειδών οχληρών κλάδων της μεταποίησης, όπως των χυτηρίων, των κεραμοποιείων, των σιδηροβιοτεχνιών, των ασφαλτικών, των βυρσοδεψίων, των επιμεταλλωτηρίων, των ναυπηγοεπισκευαστικών μονάδων που είναι διάσπαρτα στην έκταση του πολεοδομικού συγκροτήματος.

Δημιουργία ειδικών βιομηχανικών περιοχών για ελαφρές γεωργικές βιομηχανίες.

Ενίσχυση επιλεγμένων κλάδων εντατικής και εξειδικευμένης εργασίας, σύμφωνα με τις διατάξεις των νόμων 1262/1982 και 1360/1983.

Συγκέντρωση των λατομικών επιχειρήσεων αδρανών υλικών σε κατάλληλα επιλεγμένες θέσεις εκτός του λεκανοπεδίου, καθώς και επιλογή κατάλληλων θέσεων για παραπέρα επεξεργασία και αξιοποίηση των αδρανών υλικών.

Με κοινές αποφάσεις του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, Δημοσίων Έργων και Ενέργειας και Φυσικών Πόρων, που εκδίδονται μέσα σ' ένα χρόνο από τη δημοσίευση του νόμου αυτού, καθορίζονται οι θέσεις συγκέντρωσης λατομικών επιχειρήσεων αδρανών υλικών.

Με κοινή απόφαση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος καθορίζονται ειδικές προδιαγραφές για την εκπόνηση των μελετών βιομηχανικών και βιοτεχνικών πάρκων της ευρύτερης περιοχής της Αθήνας.

δ. Για την αναψυχή — ψυχαγωγία υπερτοπικής σημασίας.

Δημιουργία συστήματος μεγάλων υπερτοπικών πόλων αναψυχής, αθλητισμού και πολιτιστικών λειτουργιών που εξυπηρετούν ολόκληρη την έκταση της πόλης:

Στο Φαληρικό Όρμο με προσχώσεις μεγάλης κλίμακας, στη λοφοσειρά των Τορκοβουνίων με ανάπλαση των ανενεργών λατομείων, στην Πεντέλη με ταυτόχρονη ανασυγκρότηση του τοπίου, στο Αιγάλεω με συνολική ανάπλαση του ορεινού όγκου σε μεγάλο πάρκο και με εστίες τα λατομεία Νίκαιας (Σελεπίτσαρη), Κορυδαλλού, και Πετρούπολης, στα λατομεία του Βύρωνα και στη χερσόνησο του Π.Ι.Κ.Π.Α. στη Βούλα, στην περιοχή του παλιού πυριτιδοποιείου στο Αιγάλεω, στο Σκοπευτήριο της Καισαριανής και στο Γουδί, στην έκταση ιδιοκτησίας των Δήμων Αθήνας και Ζωγράφου.

Δημιουργία ενιαίου δικτύου σε ολόκληρη την έκταση του ηπειρωτικού τμήματος της περιοχής της Αθήνας με κατά το δυνατό σύνδεση και ενοποίηση των χώρων αναψυχής και ψυχαγωγίας, των ελεύθερων χώρων και πεζοδρόμων, των ιστορικών και αρχαιολογικών τόπων, του περιαστικού πρασίνου, των ορεινών όγκων και των ακτών. Διαμόρφωση ενιαίου δικτύου πεζοδρόμων και ποδηλατοδρόμων.

2.4. Για τη βελτίωση και οργάνωση ενιαίου συστήματος μεταφορών δημιουργούνται:

— Κύριο δίκτυο δημόσιων συγκοινωνιών με μέσα υψηλής μεταφορικής ικανότητας και υψηλού επιπέδου εξυπηρέτησης (κυρίως σύστημα μέσων σταθερής τροχιάς).

— Σύστημα οδικών δακτυλίων με σκοπό το μετασχηματισμό του σημερινού ακτινικού οδικού δικτύου σε ακτινικό — δακτυλιακό.

— Λειτουργική διασύνδεση όλων των μέσων μεταφοράς και ειδικότερα των λεωφορειακών γραμμών, των σιδηροδρομικών γραμμών, ταξί και των ιδιωτικών λεωφορείων.

— Δημιουργία χώρων στάθμευσης σε άμεση συσχέτιση με τους οδικούς δακτυλίους και τους σταθμούς του κύριου δικτύου δημόσιων συγκοινωνιών.

— Χερσαίοι τερματικοί σταθμοί στη δυτική περιοχή του Δήμου Αθηναίων για τη σύνδεση του αστικού συγκοινωνιακού δικτύου με το υπεραστικό.

— Ιεραρχημένο υποσύστημα λιμανιών με διαφοροποίηση ως προς το χαρακτήρα τους (επιβατικά, εμπορικά) έχοντας κύριο επιβατικό λιμάνι τον Πειραιά και κύριο εμπορευματικό το Κερατσίνι.

— Μεταφορικό σύστημα ειδικά για τις κεντρικές περιοχές της Αθήνας και του Πειραιά με δίκτυο ηλεκτροκίνητων μέσων.

2.5. Για την ποιοτική αναβάθμιση της πρωτεύουσας, προωθούνται οι πιο κάτω ποιοτικές παρεμβάσεις μεγάλης κλίμακας:

— Η ενοποίηση και ανάδειξη των μεγάλων ιστορικών χώρων και η ανάδειξη αξόνων με ιστορική σημασία όπως η Ιερά Οδός και η οδός Πανεπιστημίου.

— Η ποιοτική αναβάθμιση των παραδοσιακών περιοχών της Αθήνας και του Πειραιά, όπως της Πλάκας, του Θησείου, του Μεταξουργείου, του Ψυρρή, της περιοχής της πλατείας Κουμουνδούρου, του ιστορικού κέντρου του Πειραιά, των ακτών της Πειραϊκής και των περιοχών των επιβατικών λιμανιών. Επίσης η ποιοτική αναβάθμιση των παραδοσιακών περιοχών των άλλων οικισμών και δήμων της ευρύτερης περιοχής της Αθήνας.

— Η ανάπλαση παλιών προσφυγικών περιοχών όπως στην Καισαριανή, Φιλαδέλφεια, Νίκαια, Κουντουριώτικα.

— Η εξυγίανση έντονα υποβαθμισμένων περιοχών, όπως της περιοχής του εργοστασίου της Δραπετσώνας και των ακτών του Ασπροπύργου και του Περάματος.

3. Ειδικότερες κατευθύνσεις για την αντιμετώπιση της ρύπανσης και τη βελτίωση του περιβάλλοντος της πρωτεύουσας.

3.1. Πραγματοποιούνται τα απαραίτητα έργα υποδομής για τη συλλογή, επεξεργασία και διάθεση των υγρών αποβλήτων της ευρύτερης περιοχής της Αθήνας, που περιλαμβάνουν μεταξύ άλλων την ολοκλήρωση του αποχετευτικού δικτύου, τη δημιουργία εγκατάστασης επεξεργασίας των αστικών υγρών αποβλήτων στην Ψυτάλλεια, τη λειτουργία κέντρου επεξεργασίας βοθρολυμάτων και αστικών υγρών λυμάτων στη Μεταμόρφωση, τη δημιουργία κέντρου επεξεργασίας επικίνδυνων ελαιωδών και τοξικών ιλύων.

—Οι περιοχές των λιμνών Υλίκης και Μαραθώνα προστατεύονται ειδικά με στόχο την πρόληψη της ρύπανσής τους για να μπορούν να χρησιμοποιούνται οι ταμιευτήρες αυτοί ως εναλλακτική λύση ύδρευσης για την πρωτεύουσα.

—Εξασφαλίζονται οι απαραίτητες εκτάσεις και εξοπλίζονται με τις απαραίτητες εγκαταστάσεις εξυπηρέτησης, για α) τη διάθεση των οικιακών απορριμμάτων, β) τη δημιουργία κέντρου επεξεργασίας επικίνδυνων ελαιωδών και τοξικών ιλύων, γ) την τελική διάθεση στερεών αποβλήτων βιομηχανικής προέλευσης, δ) την ασφαλή υπεδάφια διάθεση επικίνδυνων και τοξικών αποβλήτων, ε) την τελική διάθεση παλαιών οχημάτων, στ) την απόθεση προϊόντων εκσκαφής και κατεδαφίσεων.

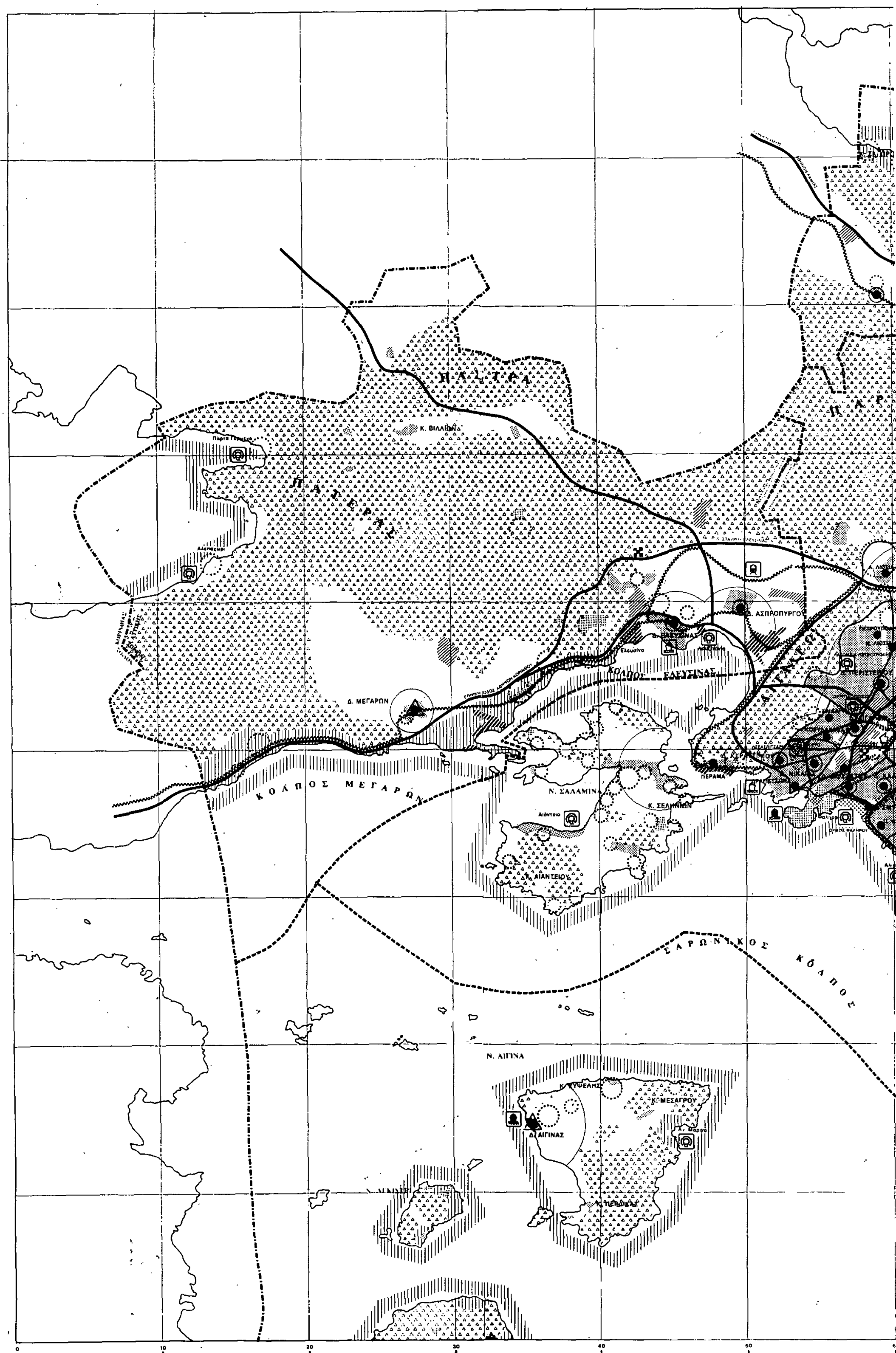
—Διευκολύνονται τα προγράμματα ανακύκλωσης των πάσης φύσεως στερεών αποβλήτων.

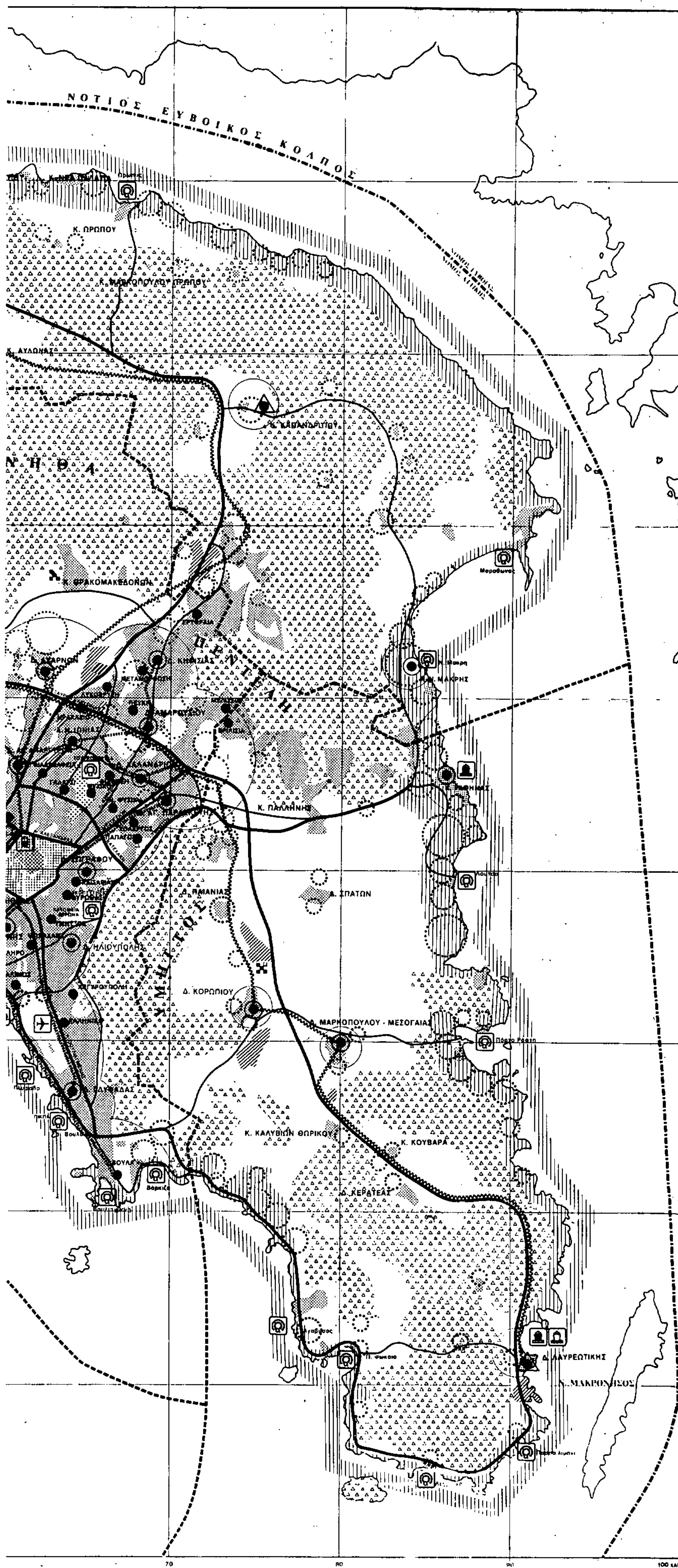
3.2. Το ενεργειακό σύστημα της πρωτεύουσας οργανώνεται και βελτιώνεται με στόχο την αποδοτικότερη χρήση της ενέργειας και την προστασία του περιβάλλοντος.

3.3. Αναθεωρείται η φορολογική και δασμολογική πολιτική για τα εισαγόμενα ή εγχώρια παραγόμενα οχήματα έτσι ώστε να συσχετίζονται με τον κυβισμό και τις εκπομπές καυσαερίων. Παρέχονται οικονομικά κίνητρα σε κατόχους επαγγελματικών ή ιδιωτικής χρήσεως οχημάτων για την εφαρμογή ορισμένων μέτρων της παραγράφου 4 του άρθρου 11 του νόμου αυτού.

3.4. Καταρτίζεται και εφαρμόζεται πρόγραμμα επιμόρφωσης και λαϊκής ενημέρωσης για θέματα προστασίας περιβάλλοντος με τη συνεργασία των Υπουργείων Προεδρίας της Κυβέρνησης, Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων και της τοπικής αυτοδιοίκησης.

Β. Διαγράμματα:


ΠΑΤΕΡΑΣ
Δ. ΜΕΓΑΡΩΝ
ΚΟΛΠΟΣ ΜΕΓΑΡΩΝ
ΚΟΛΠΟΣ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ
Δ. ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ
ΠΕΡΑΜΑ
Ν. ΣΑΛΑΜΙΝΑ
Κ. ΣΕΛΗΝΙΩΝ
Κ. ΑΙΑΝΤΕΙΟΥ
ΣΑΡΩΝΙΚΟΣ ΚΟΛΠΟΣ
Ν. ΑΙΓΙΝΑ
Κ. ΚΥΨΕΛΗΣ
Κ. ΜΕΣΑΓΡΟΥ
Δ. ΑΙΓΙΝΑΣ
Κ. ΠΕΡΔΙΚΑΣ
0
10
20
30
40
50
60



ΟΡΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ
ΟΡΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ ΥΠΟΕΝΟΤΗΤΑΣ
ΚΕΝΤΡΟ ΕΘΝΙΚΗΣ-ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΣΗΜΑΣΙΑΣ
ΚΕΝΤΡΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ ΥΠΟΕΝΟΤΗΤΑΣ
ΚΕΝΤΡΟ ΔΗΜΟΥ ΥΠΕΡΤΟΠΙΚΗΣ ΣΗΜΑΣΙΑΣ
ΚΕΝΤΡΟ ΔΗΜΟΥ
ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ

ΚΑΤΕΥΘΥΝΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΧΟΝΔΡΕΜΠΟΡΙΟ
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΖΩΝΕΣ
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ-ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΑ ΠΑΡΚΑ
ΓΕΩΡΓΙΚΗ ΓΗ

ΝΕΕΣ ΟΙΚΙΣΤΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ
ΜΕΓΑΛΕΣ ΟΙΚΙΣΤΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ
ΙΣΧΥΟΝ ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΕΩΣ
ΖΩΝΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΤΩΝ
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΟΡΕΙΝΩΝ ΟΓΚΩΝ
ΧΩΡΟΙ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ

ΥΠΕΡΑΣΤΙΚΟ-ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ
ΚΥΡΙΟ ΔΙΚΤΥΟ ΑΣΤΙΚΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ
ΚΥΡΙΟ ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ
ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΝ ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ

ΤΕΡΜΑΤΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ

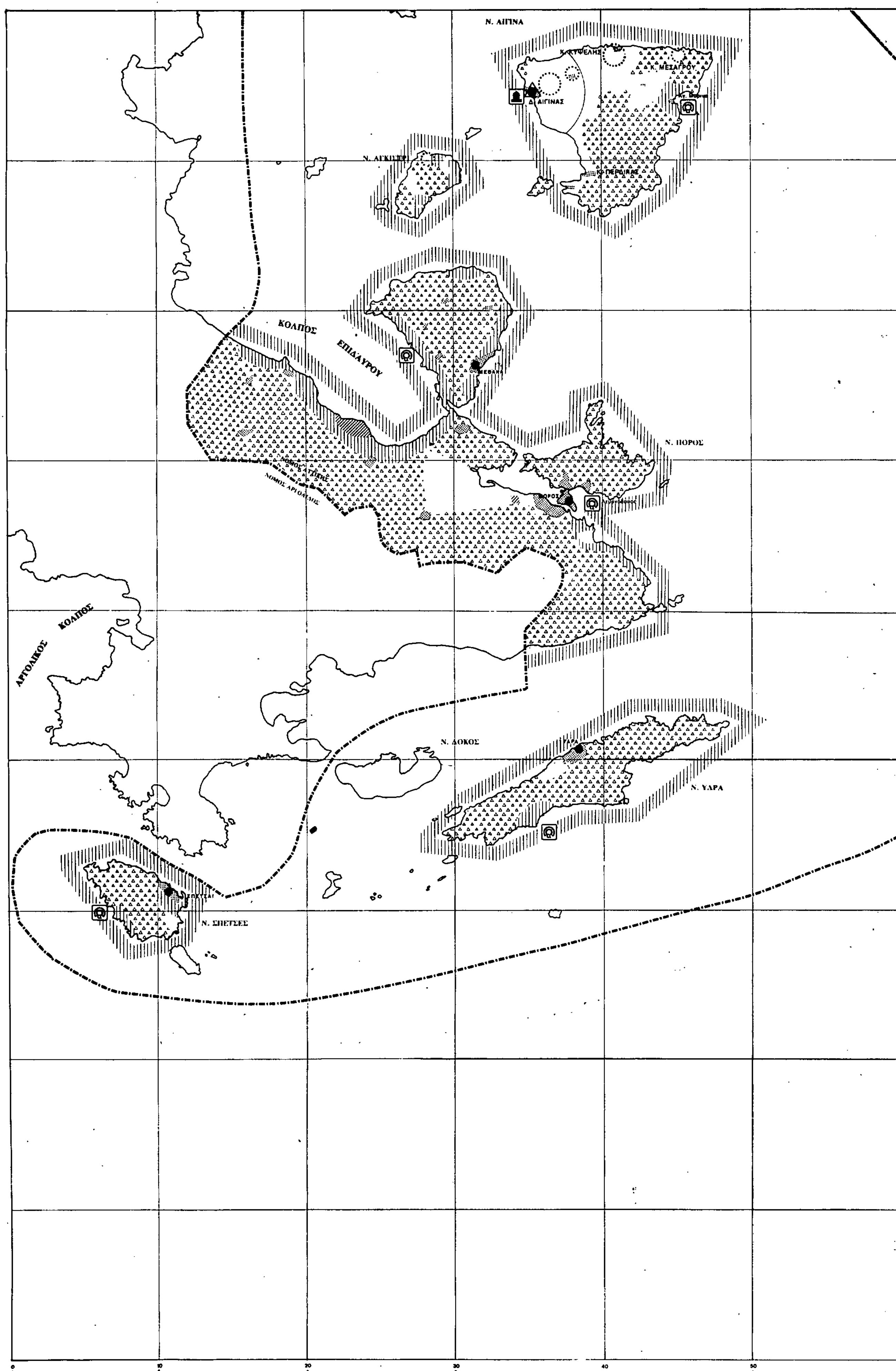
ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΟΣ
ΑΕΡΟΠΟΡΙΚΟΣ
ΕΠΙΒΑΤΙΚΟ ΛΙΜΑΝΙ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΛΙΜΑΝΙ

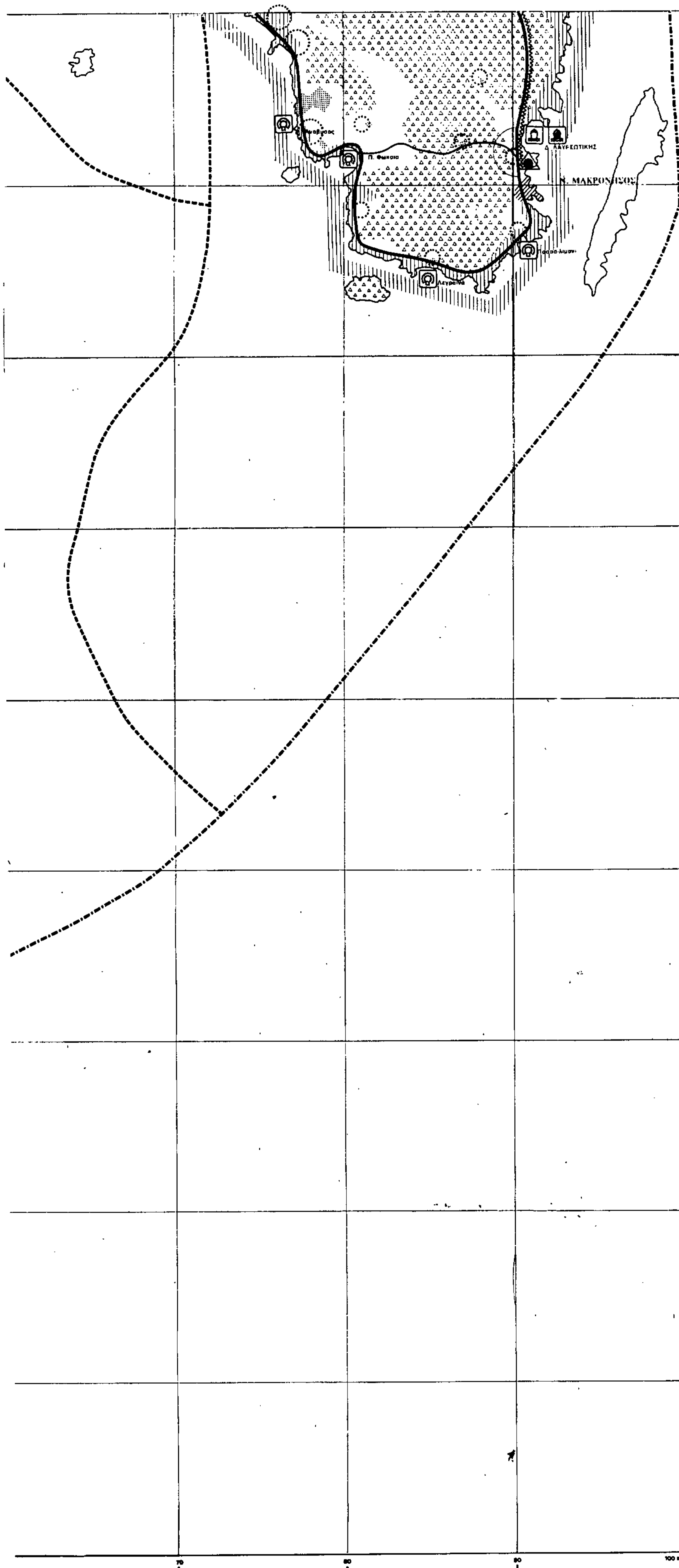
ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΑΘΗΝΑΣ

ΕΥΡΥΤΕΡΗ ΠΕΡΙΟΧΗ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ 1Α

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος


Ν. ΑΙΓΙΝΑ
Δ. ΑΙΓΙΝΑΣ
Ν. ΑΓΚΙΣΤΡΙ
ΚΟΛΠΟΣ
ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ
Ν. ΠΟΡΟΣ
ΑΡΓΟΛΙΚΟΣ ΚΟΛΠΟΣ
Ν. ΔΟΚΟΣ
Ν. ΥΔΡΑ
Ν. ΣΠΕΤΣΕΣ



ΟΡΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ
ΟΡΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ ΥΠΟΕΝΟΤΗΤΑΣ
ΚΕΝΤΡΟ ΕΘΝΙΚΗΣ-ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΣΗΜΑΣΙΑΣ
ΚΕΝΤΡΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ ΥΠΟΕΝΟΤΗΤΑΣ
ΚΕΝΤΡΟ ΔΗΜΟΥ ΥΠΕΡΤΟΠΙΚΗΣ ΣΗΜΑΣΙΑΣ
ΚΕΝΤΡΟ ΔΗΜΟΥ
ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ

ΚΑΤΕΥΘΥΝΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΧΟΝΔΡΕΜΠΟΡΙΟ
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΖΩΝΕΣ
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ-ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΑ ΠΑΡΚΑ
ΓΕΩΡΓΙΚΗ ΓΗ

ΝΕΕΣ ΟΙΚΙΣΤΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ
ΜΕΓΑΛΕΣ ΟΙΚΙΣΤΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ
ΙΣΧΥΟΝ ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΕΩΣ
ΖΩΝΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΤΩΝ
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΟΡΕΙΝΩΝ ΟΓΚΩΝ
ΧΩΡΟΙ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ

ΥΠΕΡΑΣΤΙΚΟ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ
ΚΥΡΙΟ ΔΙΚΤΥΟ ΑΣΤΙΚΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ
ΚΥΡΙΟ ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ
ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΝ ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ

ΤΕΡΜΑΤΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ

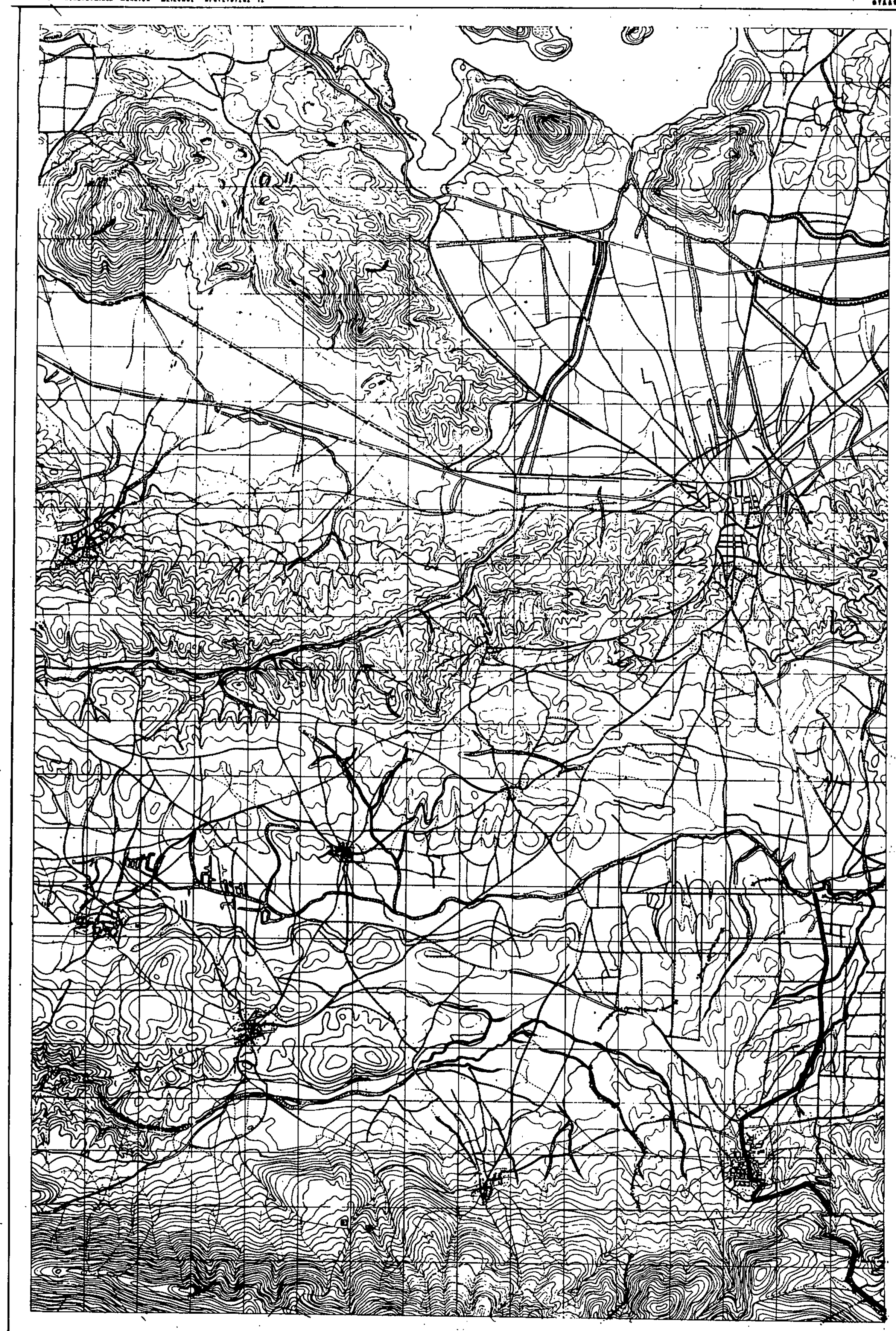
ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΟΣ
ΑΕΡΟΠΟΡΙΚΟΣ
ΕΠΙΒΑΤΙΚΟ ΛΙΜΑΝΙ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΛΙΜΑΝΙ

ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΑΘΗΝΑΣ

ΝΗΣΙΩΤΙΚΗ ΑΤΤΙΚΗ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ 1Β

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος



Κλίμαξ 1:25.000

Επιμέλεια: Διεύθυνση Χαρτογραφήσεων ΥΧΟΠ

ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ
- ΝΕΕΣ ΟΙΚΙΣΤΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ (Α ΚΑΤΟΙΚΙΑ)
- ΝΕΕΣ ΟΙΚΙΣΤΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ (Β ΚΑΤΟΙΚΙΑ)
- ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ
- ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΩΝ
- ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ - ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΑ ΠΑΡΚΑ
- ΖΩΝΕΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΡΥΘΜΙΣΗΣ
- ΟΡΙΑ ΔΗΜΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ
- ΥΠΕΡΤΟΠΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ
- ΚΕΝΤΡΟ ΔΗΜΟΥ - ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ
- ΟΡΙΑ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΩΝ ΥΠΟΕΝΟΤΗΤΩΝ

ΠΟΙΟΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΣΗΜΑΣΙΑΣ
- ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΟΡΕΙΝΩΝ ΟΓΚΩΝ
- ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΑΚΤΩΝ
- ΕΙΔΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΑΚΤΕΣ
- ΚΕΝΤΡΟ ΑΘΗΝΑΣ - ΠΕΙΡΑΙΑ
- ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ
- ΑΣΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΤΡΑΙΝΟΥ
- ΠΡΟΑΣΤΙΑΚΟ ΚΑΙ ΥΠΕΡΑΣΤΙΚΟ ΤΡΑΙΝΟ

ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΑΘΗΝΑΣ
ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ 2

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΦΥΛΛΟ 1

Κλίμαξ 1:25.000

Επιμέλεια: Διεύθυνση Χαρτογραφήσεων Υ.Χ.Ο.Π.



ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΑΘΗΝΑΣ

ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΝΟΤΙΟΣ ΕΥΒΟΙΚΟΣ ΚΟΛΠΟΣ

ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Πάρνηθα όρος

Κλίμαξ 1:25.000



ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΑΘΗΝΑΣ
ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΦΥΛΛΟ 3

ΝΟΤΙΟΣ ΕΥΒΟΪΚΟΣ ΚΟΛΠΟΣ

ΩΡΩΠΟΣ

Νέα Παλάτια

Μαλακάσα

Πάρνηθα Όρος

Επιμέλεια: Διεύθυνση Χαρτογραφήσεων ΥΧΟΠ

Κλίμαξ 1:25000

ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ
- ΝΕΕΣ ΟΙΚΙΣΤΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ (Α ΚΑΤΟΙΚΙΑ)
- ΠΥΚΝΟΔΟΜΗΜΕΝΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ
- ΝΕΕΣ ΟΙΚΙΣΤΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ (Β ΚΑΤΟΙΚΙΑ)
- ΙΣΧΥΟΝ ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΕΩΣ
- ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ
- ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΩΝ
- ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ - ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΑ ΠΑΡΚΑ
- ΖΩΝΕΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΡΥΘΜΙΣΗΣ
- ΟΡΙΑ ΔΗΜΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ
- ΥΠΕΡΤΟΠΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ
- ΚΕΝΤΡΟ ΔΗΜΟΥ - ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ
- ΟΡΙΑ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΩΝ ΥΠΟΕΝΟΤΗΤΩΝ

ΠΟΙΟΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΣΗΜΑΣΙΑΣ
- ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΟΡΕΙΝΩΝ ΟΓΚΩΝ
- ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΑΚΤΩΝ
- ΕΙΔΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΑΚΤΕΣ
- ΕΙΔΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΤΟ ΛΕΚΑΝΟΠΕΔΙΟ
- ΚΕΝΤΡΟ ΑΘΗΝΑΣ - ΠΕΙΡΑΙΑ
- ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ
- ΑΣΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΤΡΑΙΝΟΥ
- ΠΡΟΑΣΤΙΑΚΟ ΚΑΙ ΥΠΕΡΑΣΤΙΚΟ ΤΡΑΙΝΟ



ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΑΘΗΝΑΣ
ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΜΕΙΖΟΝΟΣ ΠΡΩΤΕΥΟΥΣΗΣ Γ2

ΦΥΛΛΟ 4

ΝΟΤΙΟΣ ΕΥΒΟΪΚΟΣ ΚΟΛΠΟΣ

ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Κλίμαξ 1:25000

ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ

- ΝΕΕΣ ΟΙΚΙΣΤΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ (Α ΚΑΤΟΙΚΙΑ)
- ΠΥΚΝΟΔΟΜΗΜΕΝΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ
- ΝΕΕΣ ΟΙΚΙΣΤΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ (Β ΚΑΤΟΙΚΙΑ)
- ΙΣΧΥΟΝ ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΕΩΣ
- ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ
- ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΩΝ
- ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ - ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΑ ΠΑΡΚΑ
- ΖΩΝΕΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΡΥΘΜΙΣΗΣ
- ΟΡΙΑ ΔΗΜΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ
- ΥΠΕΡΤΟΠΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ
- ΚΕΝΤΡΟ ΔΗΜΟΥ - ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ
- ΟΡΙΑ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΩΝ ΥΠΟΕΝΟΤΗΤΩΝ

ΠΟΙΟΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΣΗΜΑΣΙΑΣ

- ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΟΡΕΙΝΩΝ ΟΓΚΩΝ
- ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΑΚΤΩΝ
- ΕΙΔΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΑΚΤΕΣ
- ΕΙΔΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΤΟ ΛΕΚΑΝΟΠΕΔΙΟ
- ΚΕΝΤΡΟ ΑΘΗΝΑΣ - ΠΕΙΡΑΙΑ
- ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ
- ΑΣΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΤΡΑΙΝΟΥ
- ΠΡΟΑΣΤΙΑΚΟ ΚΑΙ ΥΠΕΡΑΣΤΙΚΟ ΤΡΑΙΝΟ



ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΑΘΗΝΑΣ
ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΜΕΙΖΟΝΟΣ ΠΡΩΤΕΥΟΥΣΗΣ Γ2

ΦΥΛΛΟ 6Α

ΝΟΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
Κιθαιρώνας όρος
ΠΟΡΤΟ ΓΕΡΜΕΝΟ
ΑΛΕΠΟΧΩΡΙ

Κλίμαξ 1:25000

ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ
- ΝΕΕΣ ΟΙΚΙΣΤΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ (Α ΚΑΤΟΙΚΙΑ)
- ΠΥΚΝΟΔΟΜΗΜΕΝΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ
- ΝΕΕΣ ΟΙΚΙΣΤΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ (Β ΚΑΤΟΙΚΙΑ)
- ΙΣΧΥΟΝ ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΕΩΣ
- ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ
- ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΩΝ
- ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ - ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΑ ΠΑΡΚΑ
- ΖΩΝΕΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΡΥΘΜΙΣΗΣ
- ΟΡΙΑ ΔΗΜΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ
- ΥΠΕΡΤΟΠΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ
- ΚΕΝΤΡΟ ΔΗΜΟΥ - ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ
- ΟΡΙΑ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΩΝ ΥΠΟΕΝΟΤΗΤΩΝ

ΠΟΙΟΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΣΗΜΑΣΙΑΣ
- ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΟΡΕΙΝΩΝ ΟΓΚΩΝ
- ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΑΚΤΩΝ
- ΕΙΔΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΑΚΤΕΣ
- ΕΙΔΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΤΟ ΛΕΚΑΝΟΠΕΔΙΟ
- ΚΕΝΤΡΟ ΑΘΗΝΑΣ - ΠΕΙΡΑΙΑ
- ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ
- ΑΣΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΤΡΑΙΝΟΥ
- ΠΡΟΑΣΤΙΑΚΟ ΚΑΙ ΥΠΕΡΑΣΤΙΚΟ ΤΡΑΙΝΟ



ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΑΘΗΝΑΣ
ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΜΕΙΖΟΝΟΣ ΠΡΩΤΕΥΟΥΣΗΣ Γ2

ΦΥΛΛΟ 5

Οινόη
ΝΟΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΕΛΕΥΣΙΝΑ
ΚΟΛΠΟΣ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ
Κ.Ν. Περάμου
Νέα Πέραμος
Ν. Λέρος
Μονή Φανερωμένης

Κλίμαξ 1:25000

Επιμέλεια Διεύθυνση Χαρτογραφήσεων ΥΧΟΠ

ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ
- ΝΕΕΣ ΟΙΚΙΣΤΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ (Α ΚΑΤΟΙΚΙΑ)
- ΠΥΚΝΟΔΟΜΗΜΕΝΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ
- ΝΕΕΣ ΟΙΚΙΣΤΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ (Β ΚΑΤΟΙΚΙΑ)
- ΕΓΚΤΟΝ ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΕΩΣ
- ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ
- ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΩΝ
- ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ - ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΑ ΠΑΡΚΑ
- ΖΩΝΕΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΡΥΘΜΙΣΗΣ
- ΟΡΙΑ ΔΗΜΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ
- ΥΠΕΡΤΟΠΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ
- ΚΕΝΤΡΟ ΔΗΜΟΥ - ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ
- ΟΡΙΑ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΩΝ ΥΠΟΕΝΟΤΗΤΩΝ

ΠΟΙΟΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΣΗΜΑΣΙΑΣ
- ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΟΡΕΙΝΩΝ ΟΓΚΩΝ
- ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΑΚΤΩΝ
- ΕΙΔΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΑΚΤΕΣ
- ΕΙΔΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΤΟ ΛΕΚΑΝΟΠΕΔΙΟ
- ΚΕΝΤΡΟ ΑΘΗΝΑΣ - ΠΕΙΡΑΙΑ
- ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ
- ΑΣΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΤΡΑΙΝΟΥ
- ΠΡΟΑΣΤΙΑΚΟ ΚΑΙ ΥΠΕΡΑΣΤΙΚΟ ΤΡΑΙΝΟ


ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΑΘΗΝΑΣ
ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΜΕΙΖΟΝΟΣ ΠΡΩΤΕΥΟΥΣΗΣ Γ2

ΦΥΛΛΟ 6

ΝΟΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Δ. Σταύρου - Ελευσίνος

ΘΡΙΑΣΙΟ ΠΕΔΙΟ

ΛΟΥΖΙΤΑΝΙΑ

ΒΙΠΑ

ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗΣ

ΚΟΛΠΟΣ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ

Σκαραμαγκάς

Ν. Λέρος

ΣΧΙΣΤΟ ΚΟΡΥΔΑΛΛΟΥ

Κλίμαξ 1:25000

Επιμέλεια Διεύθυνση Χαρτογραφήσεων ΥΧΟΠ

ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ
- ΝΕΕΣ ΟΙΚΙΣΤΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ (Α ΚΑΤΟΙΚΙΑ)
- ΠΥΚΝΟΔΟΜΗΜΕΝΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ
- ΝΕΕΣ ΟΙΚΙΣΤΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ (Β ΚΑΤΟΙΚΙΑ)
- ΙΣΧΥΟΝ ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΕΩΣ
- ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ
- ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΩΝ
- ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ - ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΑ ΠΑΡΚΑ
- ΖΩΝΕΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΡΥΘΜΙΣΗΣ
- ΟΡΙΑ ΔΗΜΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ
- ΥΠΕΡΤΟΠΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ
- ΚΕΝΤΡΟ ΔΗΜΟΥ - ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ
- ΟΡΙΑ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΩΝ ΥΠΟΕΝΟΤΗΤΩΝ

ΠΟΙΟΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΣΗΜΑΣΙΑΣ
- ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΟΡΕΙΝΩΝ ΟΓΚΩΝ
- ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΑΚΤΩΝ
- ΕΙΔΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΑΚΤΕΣ
- ΕΙΔΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΤΟ ΛΕΚΑΝΟΠΕΔΙΟ
- ΚΕΝΤΡΟ ΑΘΗΝΑΣ - ΠΕΙΡΑΙΑ
- ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ
- ΑΣΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΤΡΑΙΝΟΥ
- ΠΡΟΑΣΤΙΑΚΟ ΚΑΙ ΥΠΕΡΑΣΤΙΚΟ ΤΡΑΙΝΟ



ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΑΘΗΝΑΣ
ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΜΕΙΖΟΝΟΣ ΠΡΩΤΕΥΟΥΣΗΣ Γ2

ΦΥΛΛΟ 7

Π ά ρ ν η θ α Ό ρ ο ς

Κ. Θρακομακεδόνων

Κ. Δροσιάς

Κ. Μπάλας

Κ. Εκάλης

Εθνική οδός Αθηνών Λαμίας

Π ε ν τ έ λ ι κ ό

ΤΟΥΡΚΟΒΟΥΝΙΑ

Κ. Παλλήνης

Υ μ η τ τ ό ς

ΓΟΥΔΙ

Κλίμαξ 1:25000

Επιμέλεια Διεύθυνση Χαρτογραφήσεων ΤΧΟΠ

ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ

- ΝΕΕΣ ΟΙΚΙΣΤΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ (Α ΚΑΤΟΙΚΙΑ)
- ΠΥΚΝΟΔΟΜΗΜΕΝΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ
- ΝΕΕΣ ΟΙΚΙΣΤΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ (Β ΚΑΤΟΙΚΙΑ)
- ΙΣΧΥΟΝ ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΕΩΣ
- ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ
- ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΩΝ
- ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ - ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΑ ΠΑΡΚΑ
- ΖΩΝΕΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΡΥΘΜΙΣΗΣ
- ΟΡΙΑ ΔΗΜΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ
- ΥΠΕΡΤΟΠΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ
- ΚΕΝΤΡΟ ΔΗΜΟΥ - ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ
- ΟΡΙΑ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΩΝ ΥΠΟΕΝΟΤΗΤΩΝ

ΠΟΙΟΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΣΗΜΑΣΙΑΣ

- ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΟΡΕΙΝΩΝ ΟΓΚΩΝ
- ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΑΚΤΩΝ
- ΕΙΔΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΑΚΤΕΣ
- ΕΙΔΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΤΟ ΛΕΚΑΝΟΠΕΔΙΟ
- ΚΕΝΤΡΟ ΑΘΗΝΑΣ - ΠΕΙΡΑΙΑ
- ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ
- ΑΣΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΤΡΑΙΝΟΥ
- ΠΡΟΑΣΤΙΑΚΟ ΚΑΙ ΥΠΕΡΑΣΤΙΚΟ ΤΡΑΙΝΟ

ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΑΘΗΝΑΣ
ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΜΕΙΖΟΝΟΣ ΠΡΩΤΕΥΟΥΣΗΣ Γ2

ΦΥΛΛΟ 8

ΜΑΡΑΘΩΝΑΣ

ΟΡΜΟΣ ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ

ΝΟΤΙΟΣ ΕΥΒΟΪΚΟΣ ΚΟΛΠΟΣ

ΝΕΑ ΜΑΚΡΗ

ΛΟΥΤΣΑ

Κ. Αρτέμιδος

Κλίμαξ 1:25000

Επιμέλεια: Διεύθυνση Χαρτογραφήσεων ΥΧΟΠ

ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ

ΠΟΙΟΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΣΗΜΑΣΙΑΣ

- ΝΕΕΣ ΟΙΚΙΣΤΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ (Α ΚΑΤΟΙΚΙΑ)
- ΠΥΚΝΟΔΟΜΗΜΕΝΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ
- ΝΕΕΣ ΟΙΚΙΣΤΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ (Β ΚΑΤΟΙΚΙΑ)
- ΕΓΚΥΡΟ ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΕΩΣ
- ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ
- ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΩΝ
- ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ - ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΑ ΠΑΡΚΑ
- ΖΩΝΕΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΡΥΘΜΙΣΗΣ
- ΟΡΙΑ ΔΗΜΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ
- ΥΠΕΡΤΟΠΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ
- ΚΕΝΤΡΟ ΔΗΜΟΥ - ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ
- ΟΡΙΑ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΩΝ ΥΠΟΕΝΟΤΗΤΩΝ
- ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΟΡΕΙΝΩΝ ΟΓΚΩΝ
- ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΑΚΤΩΝ
- ΕΙΔΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΑΚΤΕΣ
- ΕΙΔΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΤΟ ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΟ
- ΚΕΝΤΡΟ ΑΘΗΝΑΣ - ΠΕΙΡΑΙΑ
- ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ
- ΑΣΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΤΡΑΙΝΟΥ
- ΠΡΟΑΣΤΙΑΚΟ ΚΑΙ ΥΠΕΡΑΣΤΙΚΟ ΤΡΑΙΝΟ



ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΑΘΗΝΑΣ
ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΜΕΙΖΟΝΟΣ ΠΡΩΤΕΥΟΥΣΗΣ Γ2

ΦΥΛΛΟ 9Α

Κλίμαξ 1:25000

ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ
ΝΕΕΣ ΟΙΚΙΣΤΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ (Α ΚΑΤΟΙΚΙΑ)
ΠΥΚΝΟΔΟΜΗΜΕΝΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ
ΝΕΕΣ ΟΙΚΙΣΤΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ (Β ΚΑΤΟΙΚΙΑ)
ΙΣΧΥΟΝ ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΕΩΣ
ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΩΝ
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ - ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΑ ΠΑΡΚΑ
ΖΩΝΕΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΡΥΘΜΙΣΗΣ
ΟΡΙΑ ΔΗΜΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ
ΥΠΕΡΤΟΠΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ
ΚΕΝΤΡΟ ΔΗΜΟΥ - ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ
ΟΡΙΑ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΩΝ ΥΠΟΕΝΟΤΗΤΩΝ

ΠΟΙΟΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΣΗΜΑΣΙΑΣ
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΟΡΕΙΝΩΝ ΟΓΚΩΝ
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΑΚΤΩΝ
ΕΙΔΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΑΚΤΕΣ
ΕΙΔΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΤΟ ΛΕΚΑΝΟΠΕΔΙΟ
ΚΕΝΤΡΟ ΑΘΗΝΑΣ - ΠΕΙΡΑΙΑ
ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ
ΑΣΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΤΡΑΙΝΟΥ
ΠΡΟΑΣΤΙΑΚΟ ΚΑΙ ΥΠΕΡΑΣΤΙΚΟ ΤΡΑΙΝΟ


ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΑΘΗΝΑΣ
ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΜΕΙΖΟΝΟΣ ΠΡΩΤΕΥΟΥΣΗΣ Γ2

Ν. Σαλαμίνα

ΟΡΜΟΣ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ

ΑΙΑΝΤΕΙΟ

Ν. Αίγινα

Κλίμαξ 1:25000

Επιμέλεια Διεύθυνση Χαρτογραφήσεων ΥΧΟΠ

ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ
- ΝΕΕΣ ΟΙΚΙΣΤΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ (Α ΚΑΤΟΙΚΙΑ)
- ΠΥΚΝΟΔΟΜΗΜΕΝΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ
- ΝΕΕΣ ΟΙΚΙΣΤΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ (Β ΚΑΤΟΙΚΙΑ)
- ΙΣΧΥΟΝ ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΕΩΣ
- ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ
- ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΩΝ
- ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ - ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΑ ΠΑΡΚΑ
- ΖΩΝΕΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΡΥΘΜΙΣΗΣ
- ΟΡΙΑ ΔΗΜΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ
- ΥΠΕΡΤΟΠΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ
- ΚΕΝΤΡΟ ΔΗΜΟΥ - ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ
- ΟΡΙΑ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΩΝ ΥΠΟΕΝΟΤΗΤΩΝ

ΠΟΙΟΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΣΗΜΑΣΙΑΣ
- ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΟΡΕΙΝΩΝ ΟΓΚΩΝ
- ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΑΚΤΩΝ
- ΕΙΔΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΑΚΤΕΣ
- ΕΙΔΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΤΟ ΛΕΚΑΝΟΠΕΔΙΟ
- ΚΕΝΤΡΟ ΑΘΗΝΑΣ - ΠΕΙΡΑΙΑ
- ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ
- ΑΣΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΤΡΑΙΝΟΥ
- ΠΡΟΑΣΤΙΑΚΟ ΚΑΙ ΥΠΕΡΑΣΤΙΚΟ ΤΡΑΙΝΟ



ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΑΘΗΝΑΣ
ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ

ΚΕΡΑΤΣΙΝΙ

ΣΕΛΕΠΙΤΣΑΡΙ

Ν. Αγ. Γεώργιος

ΟΡΜΟΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ

Ν. Ψυττάλεια

ΠΕΙΡΑΙΑΣ

ΟΡΜΟΣ ΦΑΛΗΡΟΥ

ΠΑΛΙΟ ΦΑΛΗΡΟ

ΑΛΙΜΟΣ

ΣΑΡΩΝΙΚΟΣ ΚΟΛΠΟΣ

Ν. Αίγινα

Επιμέλεια: Διεύθυνση Χαρτογραφήσεων ΥΧΟΠ

Κλίμαξ 1:25000

ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ

- ΜΙΚΤΕΣ ΟΙΚΙΣΤΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ (Α ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ)
- ΠΥΚΝΟΔΟΜΗΜΕΝΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ
- ΜΙΚΤΕΣ ΟΙΚΙΣΤΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ (Β ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ)
- ΙΣΧΥΟΝ ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΕΩΣ
- ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ
- ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΩΝ
- ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ - ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΑ ΠΑΡΚΑ
- ΖΩΝΕΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΡΥΘΜΙΣΗΣ
- ΟΡΙΑ ΔΗΜΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ
- ΥΠΕΡΤΟΠΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ
- ΚΕΝΤΡΟ ΔΗΜΟΥ - ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ
- ΟΡΙΑ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΩΝ ΥΠΟΕΝΟΤΗΤΩΝ

ΠΟΙΟΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΣΗΜΑΣΙΑΣ

- ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΟΡΕΙΝΩΝ ΟΓΚΩΝ
- ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΑΚΤΩΝ
- ΕΙΔΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΑΚΤΕΣ
- ΕΙΔΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΤΟ ΛΕΚΑΝΟΠΕΔΙΟ
- ΚΕΝΤΡΟ ΑΘΗΝΑΣ - ΠΕΙΡΑΙΑ
- ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ
- ΑΣΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΤΡΑΜΙΟΥ
- ΠΡΟΑΣΤΙΑΚΟ ΚΑΙ ΥΠΕΡΑΣΤΙΚΟ ΤΡΑΙΝΟ



ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΑΘΗΝΑΣ
ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΜΕΙΖΟΝΟΣ ΠΡΩΤΕΥΟΥΣΗΣ Γ2

ΦΥΛΛΟ 11

ΓΛΥΦΑΔΑ

ΠΙΚΠΑ

ΒΟΥΛΑ

ΒΑΡΚΙΖΑ

ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗ

Ν. Φλέβες

Σ Α Ρ Ω Ν Ι Κ Ο Σ Κ Ο Λ Π Ο Σ

Κλίμαξ 1:25000

ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ

- ΝΕΕΣ ΟΙΚΙΣΤΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ (Α ΚΑΤΟΙΚΙΑ)
- ΠΥΚΝΟΔΟΜΗΜΕΝΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ
- ΝΕΕΣ ΟΙΚΙΣΤΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ (Β ΚΑΤΟΙΚΙΑ)
- ΙΣΧΥΟΝ ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΕΩΣ
- ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ
- ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΩΝ
- ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ - ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΑ ΠΑΡΚΑ
- ΖΩΝΕΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΡΥΘΜΙΣΗΣ
- ΟΡΙΑ ΔΗΜΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ
- ΥΠΕΡΤΟΠΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ
- ΚΕΝΤΡΟ ΔΗΜΟΥ - ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ
- ΟΡΙΑ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΩΝ ΥΠΟΕΝΟΤΗΤΩΝ

ΠΟΙΟΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΣΗΜΑΣΙΑΣ

- ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΟΡΕΙΝΩΝ ΟΓΚΩΝ
- ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΑΚΤΩΝ
- ΕΙΔΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΑΚΤΕΣ
- ΕΙΔΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΤΟ ΛΕΚΑΝΟΠΕΔΙΟ
- ΚΕΝΤΡΟ ΑΘΗΝΑΣ - ΠΕΙΡΑΙΑ
- ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ
- ΑΣΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΤΡΑΙΝΟΥ
- ΠΡΟΑΣΤΙΑΚΟ ΚΑΙ ΥΠΕΡΑΣΤΙΚΟ ΤΡΑΙΝΟ



ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΑΘΗΝΑΣ
ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΜΕΙΖΟΝΟΣ ΠΡΩΤΕΥΟΥΣΗΣ Γ7

ΦΥΛΛΟ 12

Κλίμαξ 1:25000

Επιμέλεια: Διεύθυνση Χαρτογραφήσεως Υ.Χ.Ο.Π.

ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ
- ΝΕΕΣ ΟΙΚΙΣΤΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ (Α ΚΑΤΟΙΚΙΑ)
- ΠΥΚΝΟΔΟΜΗΜΕΝΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ
- ΝΕΕΣ ΟΙΚΙΣΤΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ (Β ΚΑΤΟΙΚΙΑ)
- ΙΣΧΥΟΝ ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΕΩΣ
- ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ
- ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΩΝ
- ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ - ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΑ ΠΑΡΚΑ
- ΖΩΝΕΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΡΥΘΜΙΣΗΣ
- ΟΡΙΑ ΔΗΜΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ
- ΥΠΕΡΤΟΠΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ
- ΚΕΝΤΡΟ ΔΗΜΟΥ - ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ
- ΟΡΙΑ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΩΝ ΥΠΟΕΝΟΤΗΤΩΝ

ΠΟΙΟΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΣΗΜΑΣΙΑΣ
- ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΟΡΕΙΝΩΝ ΟΓΚΩΝ
- ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΑΚΤΩΝ
- ΕΙΔΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΑΚΤΕΣ
- ΕΙΔΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΤΟ ΛΕΚΑΝΟΠΕΔΙΟ
- ΚΕΝΤΡΟ ΑΘΗΝΑΣ - ΠΕΙΡΑΙΑ
- ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ
- ΑΣΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΤΡΑΙΝΟΥ
- ΠΡΟΑΣΤΙΑΚΟ ΚΑΙ ΥΠΕΡΑΣΤΙΚΟ ΤΡΑΙΝΟ

ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΑΘΗΝΑΣ
ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΦΥΛΛΟ 13Α

Κλίμαξ 1 25000

ΟΡΙΑ ΔΗΜΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΥΠΕΡΤΟΠΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ

ΚΕΝΤΡΟ ΔΗΜΟΥ - ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ

ΟΡΙΑ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΩΝ ΥΠΟΕΝΟΤΗΤΩΝ

ΠΟΙΟΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΣΗΜΑΣΙΑΣ

ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΟΡΕΙΝΩΝ ΟΓΚΩΝ

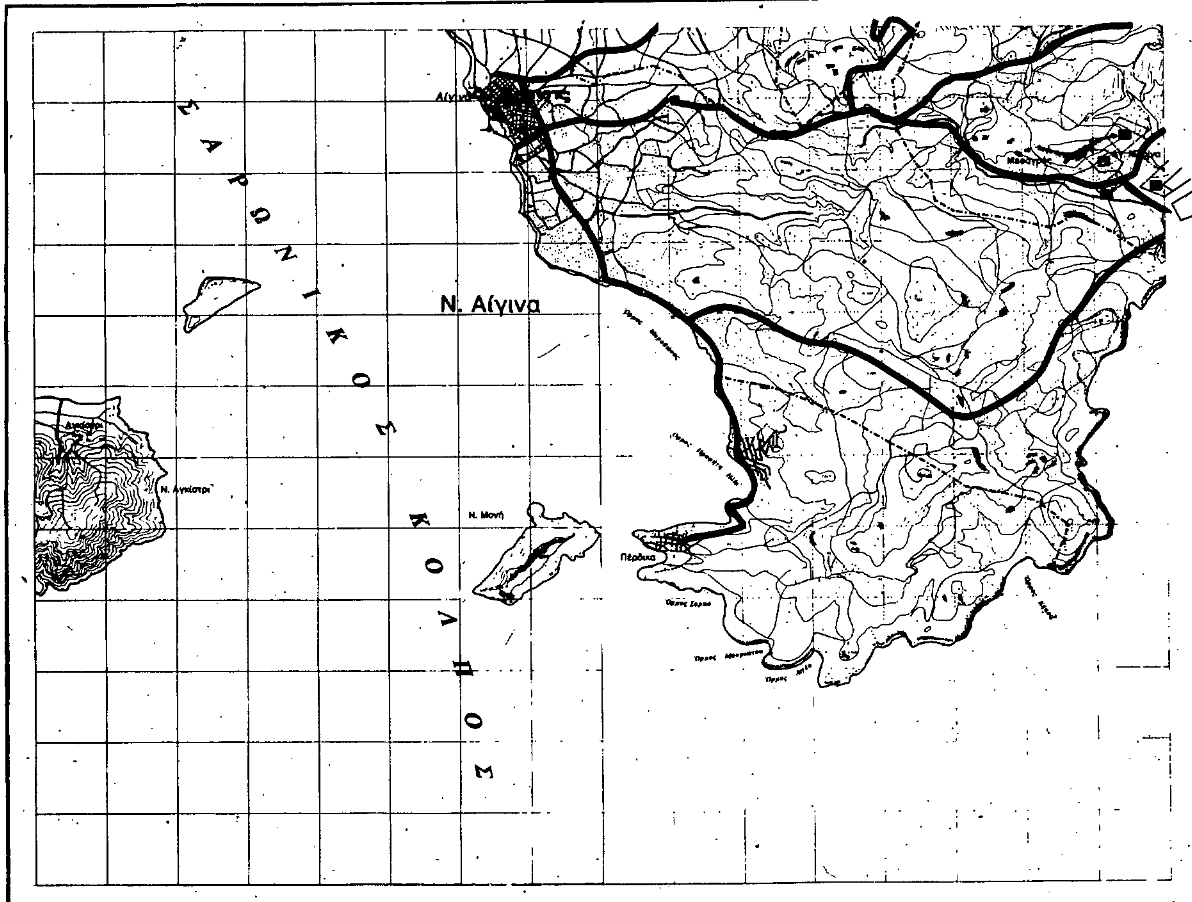
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΑΚΤΩΝ

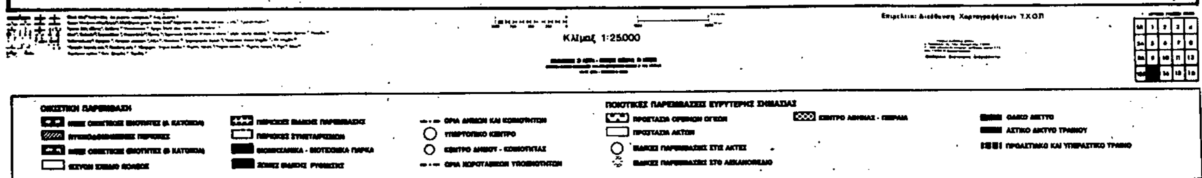
ΚΕΝΤΡΟ ΑΘΗΝΑΣ - ΠΕΙΡΑΙΑ

ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ

ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΑΘΗΝΑΣ

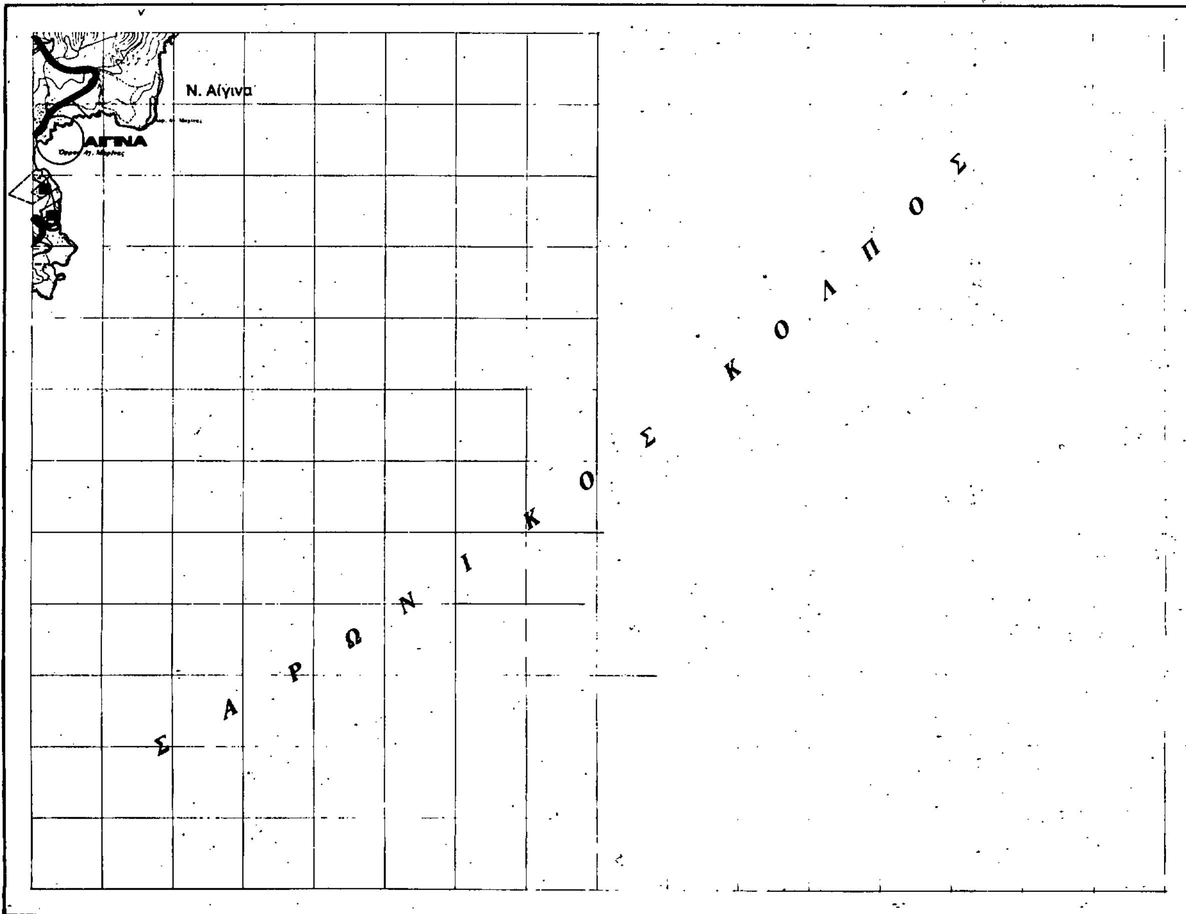
ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ







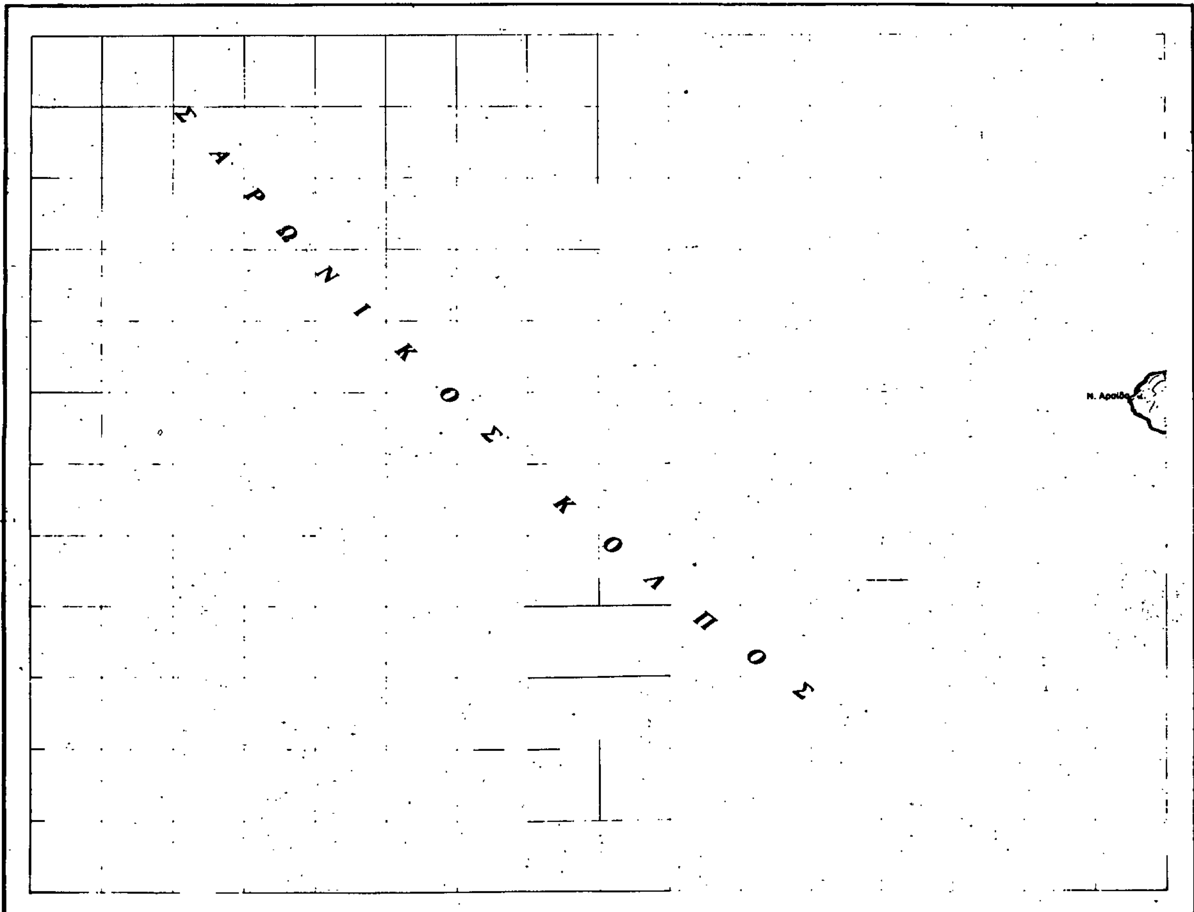
ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΑΘΗΝΑΣ
ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ

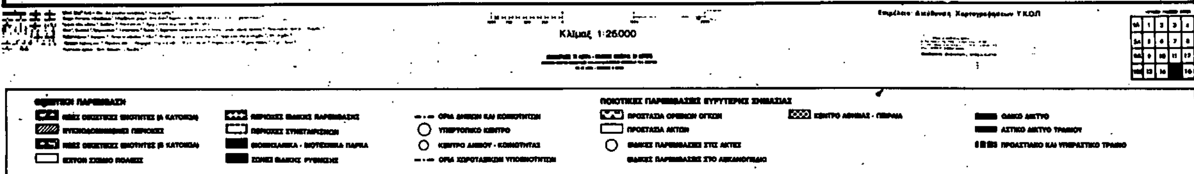


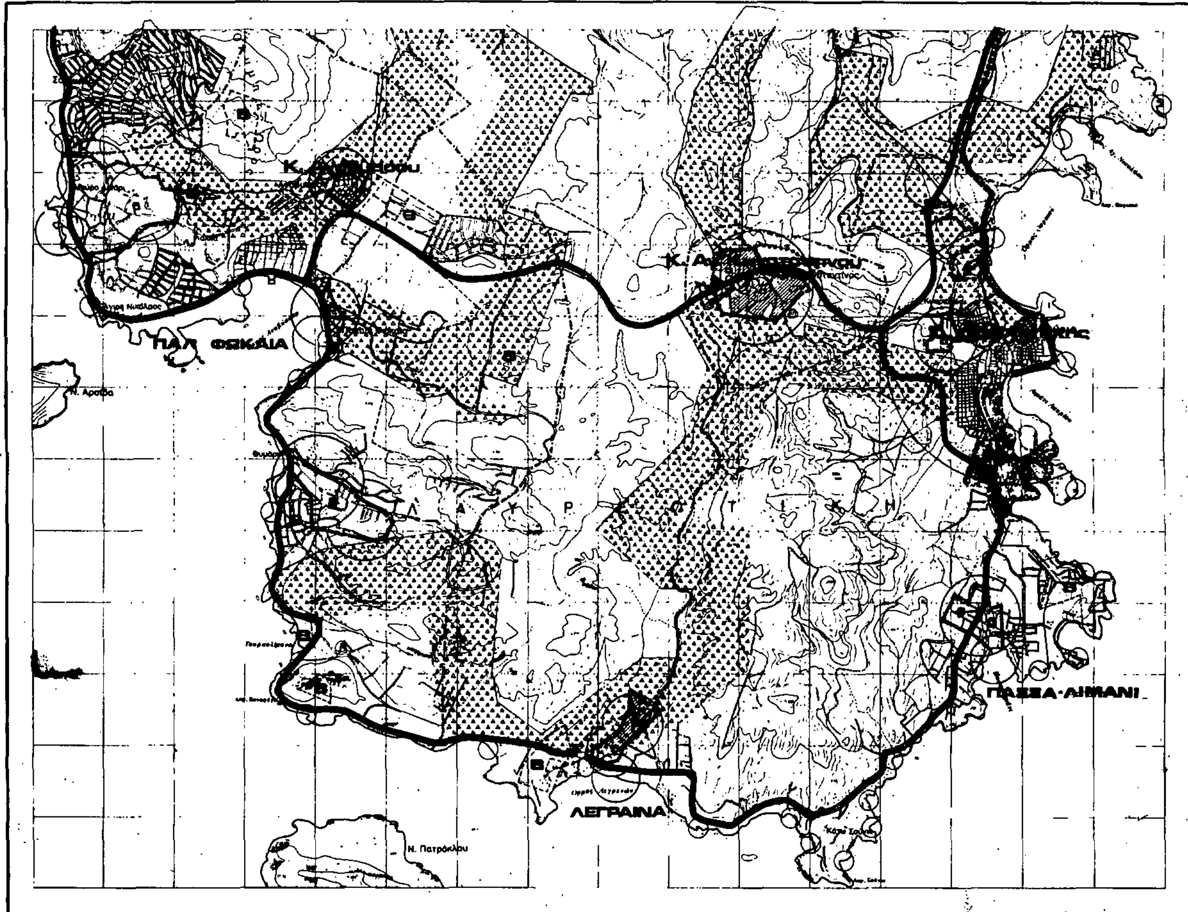
Κλίμαξ 1:25000

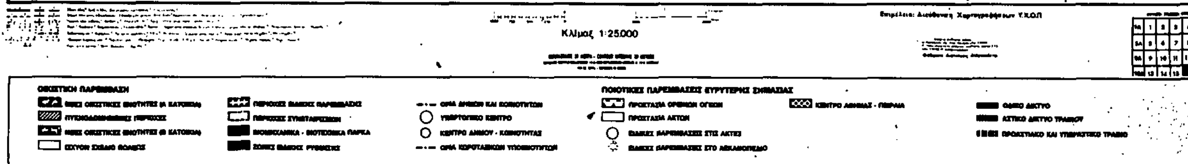


ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΑΘΗΝΑΣ
ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ


ΣΑΡΩΝΙΚΟΣ ΚΟΛΠΟΣ
Ν. Αρσίδα


Κλίμαξ 1:25000
ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΑΘΗΝΑΣ

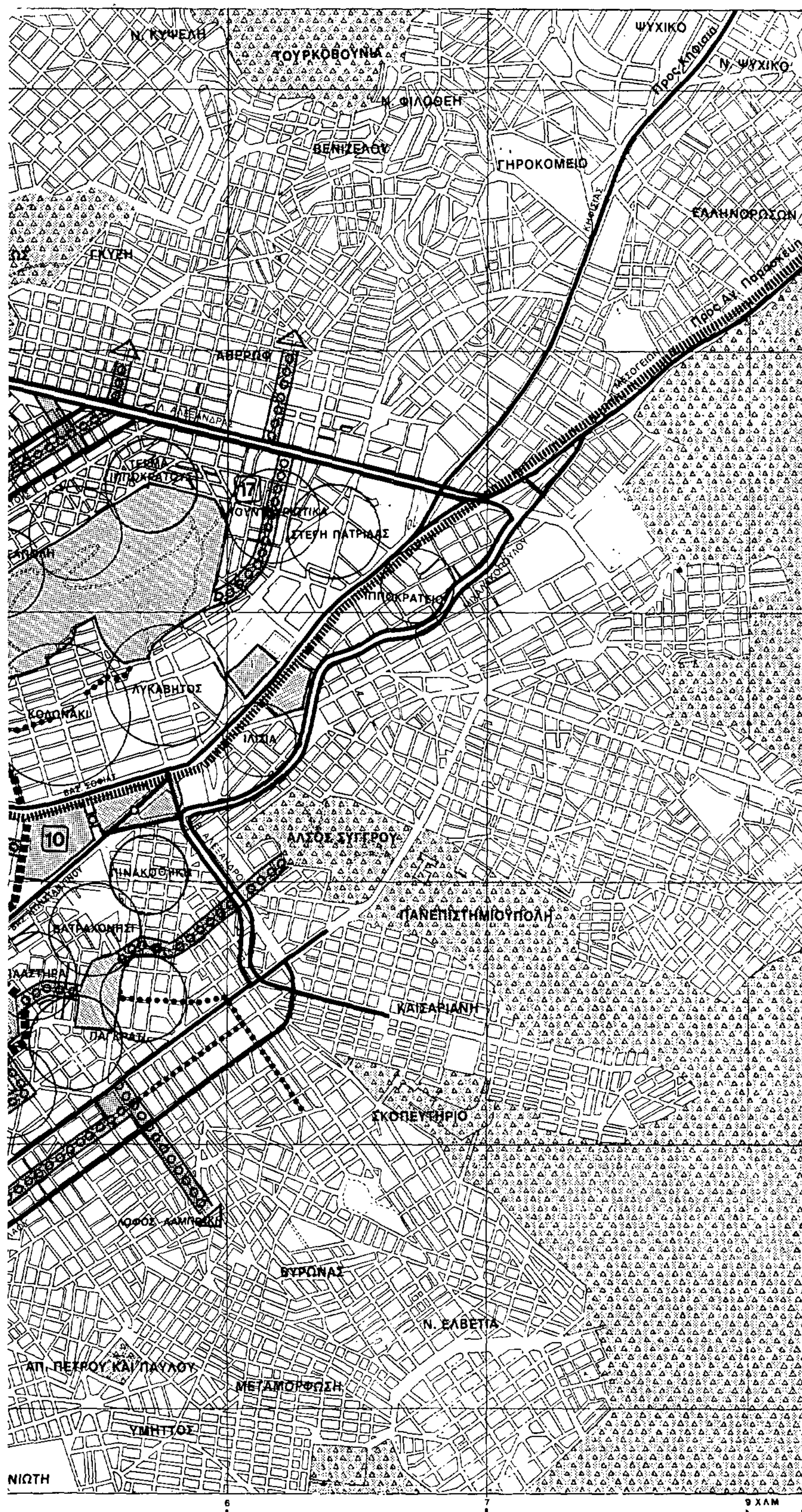




ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΑΘΗΝΑΣ
ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ

Προς Περιστέρι
Προς Μενίδι
ΚΥΨΕΛΗ
ΚΟΛΩΝΟΣ
Λ. ΣΚΟΥΖΕ
ΑΚΑΔΗΜΙΑ ΠΛΑΤΩΝΟΣ
ΑΘΗΝΩΝ
ΙΕΡΑ ΟΔΟΣ
ΜΟΥΣΕΙΟ
ΠΑΝΑΘΗΝΑΙ
ΕΞΑΡΧΕΙΑ
ΑΓ. ΠΑΥΛΟΣ
ΠΡ. ΔΑΝΙΗΛ
ΜΕΤΑΞΟΥΡΓΕΙΟ
ΑΓ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΒΟΤΑΝΙΚΟΣ
ΒΟΤΑΝΙΚΟΣ ΚΗΠΟΣ
ΚΕΡΑΜΕΙΚΟΣ
ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΥ
ΨΥΡΡΗ
ΠΑΛΙΟ ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ
ΓΚΑΖΟΧΩΡΙ
ΠΕΤΡΟΥ ΡΑΛΛΗ
ΘΗΣΕΙΟ
ΜΗΤΡΟΠΟΛΗ
ΠΛΑΚΑ
Κ. ΠΕΤΡΑΛΩΝΑ
Α. ΠΕΤΡΑΛΩΝΑ
ΧΑΜΟΣΤΕΡΝΑ
ΙΕΡΑΡΧΩΝ
Προς Πειραιά
ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ
ΚΟΙΛΗΣ
ΒΕΪΚΟΥ
ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΤΑΥΡΟΣ
ΚΟΥΚΑΚΙ
ΠΑΛΑΙΑ ΣΦΑΓΕΙΑ
ΚΑΛΛΙΡΡΟΗΣ
ΜΕΤΣ
Ν. ΚΟΣΜΟΣ
ΧΑΡΟΚΟΠΟΥ
Λ. ΣΙΚΕΛΙΑΣ
ΔΟΥΡΓΟΥΤΙ
ΣΤΕΡΝΑ
Προς Πειραιά
ΑΓ. ΣΩΣΤΗΣ
ΑΓ. ΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΓ. ΕΛΕΟΥΣΑ
ΚΑΛΛΙΘΕΑ
Ν. ΣΜΥΡΝΗ
ΑΝΩ ΔΑΦΝΗ
ΜΑΛΤΣ

0 1 2 3 4 5



ΑΝΑΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗ ΓΕΙΤΟΝΙΑΣ
ΧΩΡΟΙ ΠΡΑΣΙΝΟΥ, ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ, ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ
ΚΥΡΙΟ ΔΙΚΤΥΟ ΡΟΗΣ ΠΕΖΩΝ
ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΝ ΔΙΚΤΥΟ ΡΟΗΣ ΠΕΖΩΝ
ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ
ΚΕΝΤΡΙΚΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΚΑΤΕΥΘΥΝΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ
ΤΡΙΓΩΝΟ ΚΛΕΑΝΘΗ
ΚΥΡΙΟ ΔΙΚΤΥΟ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ
ΚΥΡΙΟ ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ
ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΣ ΟΔΙΚΟΣ ΔΑΚΤΥΛΙΟΣ
ΑΝΙΣΟΠΕΔΟΙ ΚΟΜΒΟΙ

ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ

1 Ενοποίηση Αρχαιολογικών Χώρων και Χώρων Πρασίνου
2 Αναβάθμιση Κεντρικής Περιοχής
3 Αναβάθμιση Δυτικού Τμήματος του Κεντρου της Αθηνας
4 Σταθμοι Λαρισας, Πελοποννήσου και Αττικής
5 Παλαιο Εμπορικό Κέντρο
6 Ψυρρή
7 Θησειο
8 Μεταξουργείο
9 Οικόπεδο Μακρυγιαννη
10 Πολιτισμικο Κεντρο
11 Ακαδημια Πλατωνος
12 Αναβάθμιση Πανεπιστημίου
13 Πλατεία Κανιγγος
14 Πλατεία Δημαρχειου
15 Πλατεια Μητροπολεως
16 Πεδιο Άρεως και Σχολη Ευελπίδος
17 Κουντουριωτικα και Προσφυγικά Λ. Αλεξανδρας
18 Οικόπεδο ΦΙΞ Συγγρού
19 Αναβαθμιση στην περιοχή κόμβου Χαμοστερνας-Θεσσαλονίκης

ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΑΘΗΝΑΣ

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΘΗΝΑΣ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ 3

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος

ΣΕΛΕΠΙΤΣΑΡΙ (ΝΤΑΜΑΡΙΑ)
ΝΙΚΑΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΛΙΜΑΝΙ
ΚΕΡΑΤΣΙΝΙ
ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΜΑΝΙΑΤΙΚΑ
ΑΓ. ΣΟΦΙΑ
ΚΑΡΑΒΑΣ
ΠΑΛΑΙΑ ΚΟΚΚΙΝΙΑ
ΑΓ. ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ
ΤΑΜΠΟΥΡΙΑ
ΚΑΜΙΝΙΑ
Σ.Κ.Υ.Π.
ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑ
ΑΚΤΗ ΠΟΣΕΙΔΩΝΑ
ΒΑΒΟΥΛΑ
ΛΙΠΑΣΜΑΤΑ
ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑ
ΕΠΙΒΑΤΙΚΟ ΛΙΜΑΝΙ
ΠΡΟΦ. ΗΛΙΑΣ
ΒΕΑΚΕΙΟ
ΛΙΜΑΝΙ ΖΕΑΣ
ΚΑΣΤΕΛΛΑ
ΜΙΚΡΟΛΙΜΑΝΟ
ΧΑΤΖΗΚΥΡΙΑΚΕΙΟ
ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΠΑΣΑΛΙΜΑΝΙ
ΣΧΟΛΗ ΔΟΚΙΜΩΝ
ΤΖΑΝΕΙΟΝ
Ν. ΣΤΑΛΙΣ (Κουμουνδούρου)
ΟΡΜΟΣ Σ.Ν. ΔΟΚΙΜΩΝ
ΚΑΛΛΙΠΟΛΗ
ΟΡΜΟΣ ΦΡΕΑΤΙΔΟΣ
ΦΡΕΑΤΤΥΔΑ
ΣΑΡΩΝΙΚΟΣ ΚΟΛΠΟΣ
ΣΚΑΦΑΚΙ
ΟΡΜΟΣ ΑΦΡΟΔΙΤΗΣ
ΟΡΜΟΣ ΛΟΥΒΙΑΡΗ
0 1 2 3 4

ΤΑΥΡΟΣ
ΑΓ. ΙΩΑΝ. ΡΕΝΤΗΣ
ΑΘΗΝΩΝ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ
10
Ν. ΦΑΛΗΡΟ
ΚΑΛΛΙΘΕΑ
ΠΟΣΕΙΔΩΝΑ
ΦΑΛΗΡΙΚΟΣ ΟΡΜΟΣ
Π. ΦΑΛΗΡΟ
5 6 7 ΧΛΜ

ΑΝΑΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗ ΓΕΙΤΟΝΙΑΣ
ΧΩΡΟΙ ΠΡΑΣΙΝΟΥ, ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ, ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ
ΚΥΡΙΟ ΔΙΚΤΥΟ ΡΟΗΣ ΠΕΖΩΝ
ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΝ ΔΙΚΤΥΟ ΡΟΗΣ ΠΕΖΩΝ
ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ
ΚΕΝΤΡΙΚΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΚΑΤΕΥΘΥΝΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ
ΑΡΧΑΙΟ ΤΕΙΧΟΣ

ΚΥΡΙΟ ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ
ΕΝΔΙΑΜΕΣΟΣ ΟΔΙΚΟΣ ΔΑΚΤΥΛΙΟΣ
ΑΝΙΣΟΠΕΔΟΙ ΚΟΜΒΟΙ

ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ

1 Αναβάθμιση Κεντρικης Περιοχης
2 Αναβαθμιση Περιοχής Αγ. Διονυσιου (Γκάζι, Παπαστρατου, Δηλαβερη)
3 Οργάνωση Περιοχης Καστελλας.
4 Αναβαθμιση και οργανωση περιοχών κατοικίας, βορείου τμηματος, του Δήμου.
5 Οργανωση Χερσαιας Ζωνης λιμανιου
6 Παραλιακή ζώνη απο την Σχολη Δοκίμων μεχρι το Μικρολίμανο
7 Πρωτευον δίκτυο δημοσίων συγκοινωνιών
8 Περιοχή σιδηροδρομικού σταθμού
9 Ανάπλαση περιοχης Χατζηκυριακειου
10 Αναπλαση περιοχης Δ.Ε.Η (πολιτιστικές δραστηριότητες πρασινο)
11 Κοπη. Αλλαγη χρησης
12 Δημιουργιο ελεύθερου χώρου στο οικοπεδο του Ι.Κ.Α
13 Αντιμετωπιση ρύπανσης θάλασσας
14 Αναβαθμιση περιοχής Πυλων

ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΑΘΗΝΑΣ

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΕΙΡΑΙΑ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ 4



Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος

Άρθρο 16.

Η ισχύς του νόμου αυτού αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά σε άλλες διατάξεις.

Παραγγέλλομεν να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως το κείμενο του παρόντος και να εκτελεσθεί ως νόμος του Κράτους.

Αθήνα, 16 Φεβρουαρίου 1985

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΠΡΟΕΔΡΙΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΛΑΖΑΡΗΣ

ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΑΡΣΕΝΗΣ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΑΓ. ΚΟΥΤΣΟΓΙΩΡΓΑΣ

ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΕΡΡΑΚΗΣ

ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΝΟΙΑΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΝΝΗΜΑΤΑΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΑΡΣΕΝΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΗΜΙΤΗΣ

ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ
Α. - Μ. (ΜΕΛΙΝΑ) ΜΕΡΚΟΥΡΗ

ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ
ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΒΕΡΥΒΑΚΗΣ

ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ
ΓΙΑΝ. ΠΑΠΑΔΟΝΙΚΟΛΑΚΗΣ

ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΤΣΙΦΑΡΑΣ

Θεωρήθηκε και τέθηκε η Μεγάλη Σφραγίδα του Κράτους.

Αθήνα, 18 Φεβρουαρίου 1985

Ο ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ - ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΜΑΓΚΑΚΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ